

Liste over innspill som ikke trenger å konsekvensutredes, KPA 2024-2034

Lista under viser en oversikt over innspill som ikke trenger å konsekvensutredes i kommuneplanens arealdel 2024-2034. Lista er utarbeidet for å gi en oversikt over hvilke vurderinger som er gjort av alle innspillene til KPA.

Ifølge veileder for konsekvensutredninger for planer etter plan- og bygningsloven (KDM 2020) gjelder kravet om konsekvensutredning de delene av kommuneplanen som fastsetter rammer for framtidig utbygging og som samtidig innebærer en endring av gjeldende plan.

Begrunnelser:

Innspill som tidligere er avsatt til samme formål:

I forbindelse med revideringen av KPA ba kommunen om at de som ønsket å beholde formål fritidsbebyggelse på sin eiendom, måtte spille inn dette på nytt for å beholde formålet i revidert KPA. Dette gjaldt de områdene som ikke er detaljregulert. Innspillene som dreier seg om å beholde arealformål fritidsbebyggelse har blitt vurdert på lik linje med andre innspill. De innspillene som kommunedirektøren vurderer kan videreføres i revidert KPA er tidligere avsatte arealer, og trenger derfor ikke ny konsekvensutredning.

Innspill om LNFR-formål

Innspill som gjelder tilbakeføring til LNFR-formålet medfører ikke krav om konsekvensutredning, ettersom at disse innspillene ikke fører til framtidig utbygging. Innspillene som gjelder tilbakeføring til LNFR-formål, og som er listet opp i tabellen under, er innspill som kommunedirektøren er positive til å ta inn i revideringen av KPA.

Innspillnr.	Gnr/bnr	Ønsket formål	Gjeldende formål	Sted	Hvorfor innspillet er tatt med videre
4	2/3	Fritidsbebyggelse	Fritidsbebyggelse	Draksten	Området er regulert, og ligger i tilknytning til bebyggelse i Varmdal/Draksten. Få arealkonflikter.
5	3/9	Fritidsbebyggelse	Fritidsbebyggelse	Amdal	Åpner for fritidsbebyggelse i Amdal. Få arealkonflikter.
6	3/8	Fritidsbebyggelse	Fritidsbebyggelse	Amdal	Åpner for fritidsbebyggelse i Amdal. Få arealkonflikter.
27	12/1	Fritidsbebyggelse	Fritidsbebyggelse	Høgda	Lite område med eksisterende hytter. Noen få arealkonflikter, må hensyntas ved regulering.

103	33/9	Fritidsbebyggelse	Fritidsbebyggelse (ikke regulert)	Åvatna- Børsjøen	Åpner for fritidsbebyggelse ved Stor-Ånvatnet. Få arealkonflikter.
105	38/4	Fritidsbebyggelse	Fritidsbebyggelse	Ånvatna - Børsjøen	Åpner for fritidsbebyggelse ved Stor-Ånvatnet. Få arealkonflikter.
116	63/278	Næringsbebyggelse	Diverse formål, bl.a. bolig, andre typer nærmere angitt bebyggelse og anlegg - nåværende	Granby - Innbygda	Innspillet er i tråd med vedtatt reguleringsplan i området.
244	099/010	Fritidsbebyggelse	Fritidsbebyggelse	Hersjøen	Åpner for fritidsbebyggelse i nærhet av infrastruktur i Hersjøområdet. Få arealkonflikter.
251	081/001	Fritidsbebyggelse	Fritidsbebyggelse	Hersjøen	Åpner for fritidsbebyggelse i nærhet av infrastruktur i Hersjøområdet. Få arealkonflikter.
253	089/001	Fritidsbebyggelse	Fritidsbebyggelse, krav om felles planlegging	Hersjøen	Åpner for fritidsbebyggelse i nærhet av infrastruktur i Hersjøområdet, og inkluderer eksisterende hytter. Få arealkonflikter.
254	087/001	Fritidsbebyggelse	Fritidsbebyggelse, krav om felles planlegging	Hersjøen	Åpner for fritidsbebyggelse i nærhet av infrastruktur i Hersjøområdet, og inkluderer eksisterende hytter. Få arealkonflikter.
259	100/013	LNFR	Fritidsbebyggelse, reindrift	Hersjøen	Det er ikke krav om at innspill om LNFR-formål skal konsekvensutredes. Behovsvurderinger tilsier at ikke er behov for nye tomter i området.
278	106/006	LNFR	LNFR og reindrift	Øverbygda	Det er ikke krav om at innspill om LNFR-formål skal konsekvensutredes. Området ligger ikke i satsingsområde for fritidsbebyggelse, svært bratt terreng.
285	110/002	Fritidsbebyggelse	Fritidsbebyggelse med gjeldende reguleringsplan	Flora	Området er regulert til fritidsbebyggelse i en gjeldende reguleringsplan fra 1997. Reguleringsplanen må vurderes jf. pbl § 12-4.
286	110/002	Kombinert bolig og fritidsbebyggelse	Bolig og fritidsbebyggelse med gjeldende reguleringsplan	Flora	Området er regulert til bolig og fritidsbebyggelse i en gjeldende reguleringsplan fra 1986. Reguleringsplanen må vurderes jf. pbl § 12-4.

315	130/005	Fritidsbebyggelse	Fritidsbebyggelse, LNFR og eksisterende reguleringsplan (regplan ligger ikke i planbasen)	Østrungen	Området er regulert til fritidsbebyggelse i en gjeldende reguleringsplan fra 1982 (trolig 19820004 Kulsetbraute). Reguleringsplanen må vurderes jf. pbl § 12-4.
318	122/008	Fritidsbebyggelse	Fritidsbebyggelse framtidig	Østrungen	Åpner for fritidsbebyggelse ved Østrungen. Få arealkonflikter.
423	143/006	Fritidsbebyggelse	Fritidsbebyggelse framtidig	Slindvatnet	Åpner for fritidsbebyggelse ved Slindvatnet. Få arealkonflikter.
428	147/001	Fritidsbebyggelse	Fritidsbebyggelse framtidig	Sørungen øst	Åpner for fritidsbebyggelse ved Sørungen. Få arealkonflikter.
434	139/002	Fritidsbebyggelse	Fritidsbebyggelse med krav om felles regulering	Sørungen sør	Åpner for fritidsbebyggelse ved Aunlia. Få arealkonflikter. Formålet er tilpasset slik at det ikke berører Vindraken.
443	150/001, 150/002, 150/007	Fritidsbebyggelse	Fritidsbebyggelse framtidig	Rensjøen	Åpner for fritidsbebyggelse ved Rensjøen. Få arealkonflikter. Formålet er tilpasset, slik at det er områder i nærhet av eksisterende hytter og infrastruktur som videreføres.
447	150/007	Fritidsbebyggelse	Fritidsbebyggelse framtidig	Kolvikodden/Israelsveet	Åpner for fritidsbebyggelse ved Israelsveet, i nærheten av eksisterende fritidsbebyggelse. Få arealkonflikter.
455	150/001	Fritidsbebyggelse	Fritidsbebyggelse framtidig	Rensjøen	Ligger i forlengelse av innspill 443.
456	132/004	Fritidsbebyggelse	Fritidsbebyggelse framtidig og eksisterende reguleringsplan (regplan ligger ikke i planbasen)	Sørungen sør	Deler av eiendommen er regulert til fritidsbebyggelse i en gjeldende reguleringsplan fra 1978 (trolig 19780011 Ekren). Området må reguleres på nytt ved utvidelse av fritidsbebyggelsen.