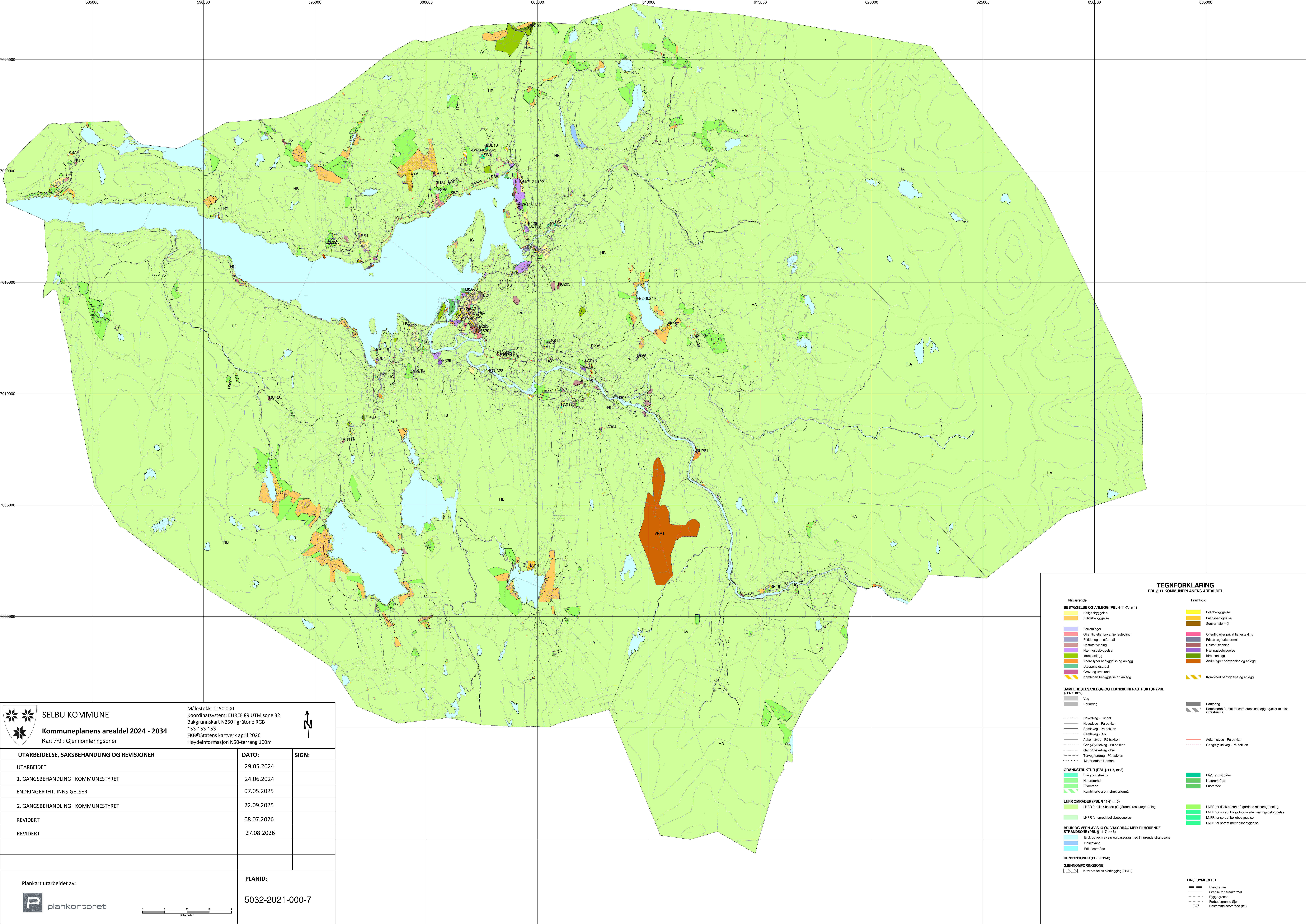
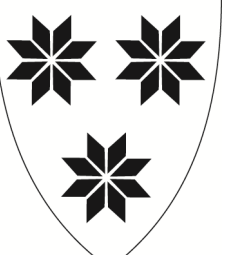






SELBU KOMMUNE
Kommuneplanens arealdel 2024 - 2034
Kart 7/9 : Gjennomføringsoner

Målestokk: 1: 50 000
Koordinatsystem: EUREF 89 UTM sone 32
Bakgrunnskart N250 i gråtone RGB
153-153-153
FKB©Statens kartverk april 2026
Høydeinformasjon N50-terreng 100m



UTARBEIDELSE, SAKSBEHANDLING OG REVISJONER		DATO:	SIGN:
UTARBEIDET		29.05.2024	
1. GANGSBEHANDLING I KOMMUNESTYRET		24.06.2024	
ENDRINGER IHT. INNSIGELSER		07.05.2025	
2. GANGSBEHANDLING I KOMMUNESTYRET		22.09.2025	
REVIDERT		08.07.2026	
REVIDERT		27.08.2026	
Plankart utarbeidet av:		PLANID:	
		5032-2021-000-7	

01234

Kilometer

TEGNFORKLARING
PBL § 11 KOMMUNEPLANENS AREALDEL

Nåværende
BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 11-7, nr 1)
Boligbebyggelse
Fritidsbebyggelse
Foretninger
Offentlig eller privat tjenesteyting
Fritids- og turistformål
Råstoffutvinning
Næringsbebyggelse
Idrettsanlegg
Andre typer bebyggelse og anlegg
Uteoppholdsareal
Grav- og urnelund
Kombinert bebyggelse og anlegg

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 11-7, nr 2)
Veg
Parkering

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 11-7, nr 3)
Blå grønnstruktur
Naturområde
Frimråde
Kombinerte grønnstrukturformål

LNFR OMRÅDER (PBL § 11-7, nr 5)
LNFR for tiltak basert på gårdens ressursgrunnlag
LNFR for spredt boligbebyggelse

BRUK OG VERN AV Sjø OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL § 11-7, nr 6)
Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner
Dikekanal
Fylltomsområde

HENSYNSONER (PBL § 11-8)
GJENNOMFØRINGSONE
Krav om felles planlegging (HB10)

Framtidig
Boligbebyggelse
Fritidsbebyggelse
Sentrumsformål
Offentlig eller privat tjenesteyting
Fritids- og turistformål
Råstoffutvinning
Næringsbebyggelse
Idrettsanlegg
Andre typer bebyggelse og anlegg
Kombinert bebyggelse og anlegg

Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastruktur
Parkering
Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastruktur

Blå grønnstruktur
Naturområde
Frimråde

LNFR for tiltak basert på gårdens ressursgrunnlag
LNFR for spredt bolig- /tids- eller næringsbebyggelse
LNFR for spredt boligbebyggelse
LNFR for spredt næringsbebyggelse

LINESYMBOLER
Plantergrense
Grense for arealformål
Byggingsgrense
Forordningsgrense
Bestemmelsesområde (B1)