

ROS-analyse Torsåsen Hyttegrend - analyse av og tiltak mot uønskede hendelser

Risikoforhold

Under følger en sjekklister for potensielle farer/farlige hendelser i planområdet og farer/farlige hendelser som kan oppstå som følge av tiltaket. Komplette ROS skal følge ved innsending av planforslag.

Hendelse / Situasjon	Aktuelt	Sannsynlighet	Konsekvens	Risiko	Kommentarer
	Ja / Nei	1 – 3	1 – 3	Farge	
NATURELATERT RISIKO					
Er området utsatt for, eller kan tiltaket medføre risiko for:					
1. Havnivå-stigning	Nei				
2. Stormflo	Nei				
3. Flom	Nei				https://temakart.nve.no/tema/flomsone
4. Masseras/ skred	Ja				Utløsningsområdet/utløpsområdet for snøskred ved Damtjennåsen, Våttafjellet og vest for Bønnåsen går inn i planområdet. https://temakart.nve.no/tema/SnoskredAktsomhet Det er registrert et område med potensiell skredfare (andre løsmasseskred) innenfor planområdet, øst for Svarttjenna. https://temakart.nve.no/tema/jordflomskredaktsomhet Mulige avkjørsler fra Strandvegen ligger under marin grense, jfr. https://temakart.nve.no/tema/kvikkleire . Dersom avkjørsler skal inngå i plankartet må konsekvenser vurderes mhp. mulig forekomst av marin leire
5. Steinsprang	Nei				https://temakart.nve.no/tema/SteinsprangAktsomhet
6. Radon	Nei				Området er vist med moderat til lav og usikker aktsomhetsgrad for radon. https://geo.ngu.no/kart/radon_mobil/ Undersøkelser på stedet før utbygging gir usikre resultater, ettersom forholdene kan endre seg ved arbeider i grunnen. Utbygger vil uansett være ansvarlig for sikring iht. gjeldende lover og forskrifter. Deriblant tilrettelegging for radonsikring iht. krav i TEK17.
7. Skog-/ lyngbrann	Nei				Det antas at det er liten risiko for skog- og lyngbrann. Området består av glissen skog og myr (kilden.nibio.no).
8. Gressbrann	Nei				

9. Spesielt nedbørutsatt	Nei				
10. Overvann / vanninntrenging	Nei				Det er mye myr i området, hovedsakelig øst for Damtjønnna. En del av myrene er tidligere grøftet, men ikke plantet Korsbekken og Yter Fosselva renner gjennom planområdet for hyttegrenda. Maksimal vannstandstigning er angitt til hhv < 2,5 og opptil 3,0 m iht. NVEs aktsomhetskart for flomveier. Det antas at det vil ha relativt liten betydning for området.
11. Spesielt vindutsatt	Nei				
12. Påvirkes planområdet av naturlige terrengformasjoner som utgjør spesiell fare.	Nei				
VIRKSOMHETSRELATERT RISIKO					
Er planområdet i fare pga., eller medfører tiltaket risiko for:					
13. Håndtering av farlige stoffer	Nei				
14. Storbrann	Nei				
15. Trafikkulykker	Nei				
16. Trafikkulykker myke trafikanter	Nei				
17. Ulykker med farlig gods	Nei				
18. Sprengningsuhell	Usikkert				Behov for sprengning må avklares i det videre arbeidet, når det er avklart hvor vegger og hytter kan plasseres.
BEREDSKAPSRELATERT RISIKO					
Er området utsatt for risiko knyttet til beredskap og infrastruktur, eller kan tiltaket føre til endringer for beredskapssituasjonen:					
19. Utrykningstid for nødetater	Nei				Brann- og redningstjenesten og ambulansetjenesten rykker ut fra Mebonden i Selbu, utrykningstid antas < 15 min
20. Slukkevannskapasitet/ vanntrykk	Ja				Det er ikke VA-anlegg i området per i dag. Krav til slukkevannskapasitet må avklares i overordnet VA-plan.
21. Manglende avløpskapasitet	Ja				Type VA-anlegg skal utredes i det videre planarbeidet (privat/kommunalt/pumpestasjoner/reanseanlegg/høydebasseng etc)

22. Manglende alternativ vegforbindelse	Nei				Det er flere muligheter for vegforbindelse inn i området. Valg av vegløsning fram til og innenfor planområdet er en del av utredningsarbeidet fram mot endelig planforslag. Punktet må svares ut nærmere når vegløsningen er valgt.
23. Vær/føre-forhold begrenser tilgjengelighet	Nei				
INFRASTRUKTUR OG SOSIAL INFRASTRUKTUR					
Vil planen utgjøre en risiko for eksisterende infrastruktur som:					
24. Vannledninger	Nei				Det er ikke VA-anlegg i området i dag.
25. Spillvanns-ledninger	Nei				
26. Overvanns-ledninger	Nei				
27. Kraftforsyning	Nei				Hensynssone for 24kV høyspent går gjennom området. Hensynssonen skal ivaretas i det videre planarbeidet. Trasé for tursti krysser høyspentkabel. Det vurderes at tursti ikke vil komme i konflikt med høyspentledning (som går i luftstrek)
28. Tele-kommunikasjon	Nei				
29. Veger	Ja				Utbyggingens belastning på eksisterende veger vurderes i det videre planarbeidet. Dersom eksisterende veger skal benyttes kan det bli behov for utbedring av eksisterende traseer. Turløypa må krysse to veger, Damtjennvegen og planlagt veg inn til Torsåsen. Bestemmelser til planen må sikre tursti ved etablering av nye kryssende veger
30. Gangveg/ fortau	Nei				
31. Kollektiv-transport	Nei				
32. Havn, kaianlegg	Nei				
33. Helse og omsorgsinstitusjoner	Nei				
34. Skole/ barnehage	Nei				
35. Forsvars-område	Nei				
36. Andre viktige offentlige bygg (brann- og	Nei				

politistasjon, rådhus, etc.)					
STØY OG FORURENSNING					
Er området utsatt for, eller medfører tiltak i planen fare for:					
37. Akutt forurensning	Nei				
38. Permanent forurensning	Nei				
39. Forurenset grunn	Nei				
40. Forurensning i sjø / vassdrag	Nei				
41. Støy og støv fra trafikk	Nei				
42. Støv og støy fra industri	Nei				
43. Forurensning fra avrenning	Nei				
44. Høyspentlinje (EM-stråling)	Ja				Det går luftlinje med 24 kV spenning gjennom området. https://atlas.nve.no/Html5Viewer/index.html?viewer=nveatlas#
45. Avfalls-behandling	Nei				
46. Farlige stoffer og spesialavfall	Nei				
47. Risikofylt industri (kjemikalier, eksplosiver, olje/gass, radioaktivitet)	Nei				
48. Oljekatastrofe	Nei				
49. Støv, støy eller forurensning fra andre kilder	Nei				
SÅRBARE OBJEKTER/ OMRÅDER					
Er det sårbare objekter i området, og vil planforslaget påvirke slike som:					
50. Barns leke- og oppholds-arealer	Nei				Det er ingen registrerte leke- og oppholdsarealer innenfor området, men området er et godt brukt friluftsområde.
51. Friluftsområder	Ja				Planområdet er en del av det kartlagte friluftslivsområdet ved Selbustrand. Hele Strandbyggfjellet er utmarksområde på Selbustrand. Området består av skog og

					<p>fjellområder med spredt hyttebebyggelse. Det er registrert med ganske stor bruksfrekvens. https://faktaark.naturbase.no/?id=FK00004728</p> <p>Det går flere skiløyper og turstier av varierende beskaffenhet i området. Området er registrert som et område for snøscooterløyper.</p>
52. Kulturminner/ kulturmiljøer	Ja				Seterbu og seterfjøs på Bjørnhivollen, ved høyspentlinja i planområdets nordvestlige yttergrense, er SEFRAK-registrert.
53. Kulturlandskap	Nei				
54. Jordbruks-arealer	Ja				<p>Myrene øst for Damtjenna er iht. kart fra Nibio angitt som dyrkbar jord. Dette er i stor grad myrer som er grøftet/drenert for ca. 30 år siden, for å legge til rette for skogdrift. Det er imidlertid ikke skogdrift her i dag. Se https://kilden.nibio.no/?topic=arealinformasjon&lang=nb&X=7023698.37&Y=298585.09&zoom=9.78730383016003&bgLayer=graa_tone_cache&layers_opacity=0.75,0.75&layers=dmk_dyrkbar_jord,dmk_endret</p> <p>Ingen av myrene er dyrket i dag. I dag er det kun areal på Stamnesøyen som dyrkes som beitemark. Her er tursti tenkt lagt via eksisterende drifts-/traktorveg over marka (se også neste pkt.). Området avsatt til fritidsbebyggelse berører ikke arealer registrert som dyrkbar jord.</p>
55. Beiteareal	Ja				Områder ligger innenfor beiteområdet til Selbustrand utmarkslag (kilden/Nibio). I dag er området nord for Innstranda felleseter (ikke i drift) som er i bruk til dyrka beitemark (Stamnesøyen/Stamneskjølen). Tursti kommer innpå deler av dette området helt i nord. der ligger innenfor beiteområdet til Selbustrand utmarkslag (kilden/Nibio).
56. Skogbruksarealer	Ja				Ifølge kilden (Nibio) er det i hovedsak myr og uproduktiv skog i området. Nordlige deler av området er registrert som vernskog. Vernskog er ikke fredet, men hogst i vernskog skal følge retningslinjer gitt av fylkeslandbruksstyret
57. Naturvernområder	Nei				
58. Naturtypeområde	Ja				Det er kjent at det er mye myr innenfor planområdet. Gammelvoldalen (NINFP2110043780) ligger innenfor planområdet. En rik åpen jordvannsmyr i mellomboreal sone. https://nin-faktaark.miljodirektoratet.no/naturtyper/?id=NINFP2110043780 .
59. Utvalgte naturtyper	Ja				Det er gjennomført naturtypekartlegging for turstitraseen. Langs traséen er det angitt tre naturtyper av typen rik åpen jordvannsmyr i mellomboreal sone av moderat kvalitet. I videre planarbeid vil vi se i hvilken grad tursti kommer i konflikt med disse, og om traséen kan legges utenom

					Området for hyttegrenda skal kartlegges i det videre planarbeidet.
60. Sårbar flora/ fauna (rødliste-arter)	Ja				Under sensitive artdata maskert inngår planområdet innenfor et større område markert for Hubro. Det er ingen registreringer av rødlistede arter innenfor området (i artskart). Det er utført naturkartlegging i deler av planområdet, og det kan forventes at det finnes rødlistearter ved kartlegging i det videre planarbeidet.
61. Uønsket flora/fauna (svarteliste-arter)	Nei				Ingen registrerte funn i området (i artskart).
62. Viktige oppholds-områder og trekkveier for vilt	Usikkert				Ingen registreringer i tilgjengelige databaser. Avklares i videre planarbeid.
63. Vernede vassdrag (innenfor 100 m sonen)	Nei				
64. Andre viktige vassdrag	Nei				Det går bekker gjennom området (Hølbekken, Stamneselva, Korsbekken, mindre bekk vest for Bønnåsen)
65. Drikkevanns-kilder	Nei				Planområdet grenser til nedslagsfelt til Gråsjøen, jf. KPA. Kommunen meldte i oppstartmøte at Gråsjøen ikke skal være beredskapskilde.
66. Grus- og pukk-forekomst	Nei				https://geo.ngu.no/kart/grus_pukk_mobil/
ANDRE FORHOLD					
Risiko knyttet til tiltak og omgivelser					
67. Ulykker ved anleggs-gjennomføring	Ja				Risikoanalyse utarbeides ved anleggsgjennomføring, i tråd med Byggherreforskriften
68. Trafikk-avvikling ved anleggs-gjennomføring	Ja				Trafikkavvikling ved anleggsgjennomføring avhenger av hvilken vegløsning som reguleres inn. Temaet må vurderes i forbindelse med valgte løsning.