30.08.2024

# FØLGEBREV – SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE

**Dette skjemaet hjelper deg til å få en komplett søknad, og en saksbehandling uten forsinkelser.**

**Eiendom**

|  |  |
| --- | --- |
| Gårds-/bruks-/festenummer: |  |

**Kontaktperson, ansvarlig søker:**

|  |  |
| --- | --- |
| Ansvarlig søker (person): |  |

**Eventuelle *andre* eiendommer som tilknyttes samme avløpsanlegg**

Besvares kun hvis flere hus/hytter tilknyttes samme anlegg nå, eller senere (planlagt i dag).

|  |  |
| --- | --- |
| Antall eiendommer som tilknyttes nå: |  |
| Gårds-/bruks-/festenummer for disse: |  |
| Antall flere eiendommer som kan tilknyttes senere: |  |
| Gårds-/bruks-/festenummer for disse (hvis de er blitt fradelt): |  |

# Fakturaadresse for eier av anlegget (saksbehandlingsgebyret sendes dit):

|  |  |
| --- | --- |
| Navn: |  |
| Adresse: |  |
| Postnummer: |  |
| Sted: |  |
| Annen relevant informasjon: |  |

Fortsett på de neste sidene -- >

# Obligatoriske vedlegg – sjekkliste til din hjelp

# Veiledning:

# Numrene samsvarer med sjekklisten i søknadskjemaet du får fra [kommunens nettside](https://www.selbu.kommune.no/tjenester/veg-vann-avlop-og-renovasjon/vann-og-avlop/utslipp/va-planer/).

# Kryss gjerne av her for de aktuelle du har vedlagt, i tillegg til i søknadsskjemaet.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Sett kryss** | **Nr** |  |
| [ ]  |  | **Samsvarserklæring**Obligatorisk kun for saker med flere aktører/entreprenører. |
| [ ]  | **b** | **Dokumentasjon renseanlegg/renseevne – Eget skjema fra kommunen**Obligatorisk for bl.a. infiltrasjonsanlegg (totalavløp) og minirenseanlegg, men ikke for kun gråvannsrensing. [Bruk eget skjema fra kommunens nettside.](https://www.selbu.kommune.no/tjenester/veg-vann-avlop-og-renovasjon/vann-og-avlop/utslipp/) |
| [ ]  | **c** | **Kartutsnitt / målsatt situasjonsplan.** Husk å ha med også utstrømmingsområde, brønner i nabolaget, grøfter i terreget, geologiske observasjoner (strøk/fall, og spesielle grunnforhold), og annet relevant for å vurdere plassering, forurensningsfare og brukerinteresser. |
| [ ]  | **e** | **Berørte interesser – Eget skjema fra kommunen**Obligatorisk også om ingen anses som berørt. Ikke relevant for *kun* tett tank. [Bruk eget skjema fra kommunens nettside.](https://www.selbu.kommune.no/tjenester/veg-vann-avlop-og-renovasjon/vann-og-avlop/utslipp/) |
| [ ]  | **h** | **Erklæringer om ansvarsrett for søker, prosjekterende og utførende.**Bruk skjema nr 5181 (ett skjema per aktør/entreprenør) fra Direktoratet for byggkvalitet. Skjema finnes her: <https://dibk.no/soknad-og-skjema/soknadsskjemaer-for-byggesak> |

Fortsett på de neste sidene -- >

**Vedlegg som *kan* erstattes av dette følgebrevet, og merknader:**

Veiledning:

* Vedleggene er nummerert i samsvar med sjekklisten i søknadskjemaet.
* Alt skal besvares her eller vedlegges, dersom det er relevant for din type søknad.
* Hvis du skriver her, kan vedleggene *a*, *d* og delvis *g* utelates. (Se info i tabellen.)
* Skriv gjerne flere merknader og nyttig informasjon her, i tillegg til separate vedlegg.

|  |  |
| --- | --- |
| **Nr** | **Din beskrivelse/begrunnelse som erstatter vedlegg, eller ekstra merknader:** |
| **a** | Begrunnelse for ønske om unntak fra lokal forskrift §§ 3 til 14, eller relevant dokumentasjon: [ ]  Ikke relevant |
| **b** | **Enten: Kun rensing av gråvann (og ev. svartvann til tett tank):**Begrunn valg av løsning, dimensjonering og rensegrad og hensyn til miljø/stedlige forhold i et eget vedlegg du skriver selv, eller skriv her: |
|  | **Eller: For rensing av svartvann/totalavløp:**Benytt eget skjema for dokumentasjon renseanlegg/renseevne. Se forrige tabell.Gjelder f.eks. minirenseanlegg og infiltrasjonsanlegg for alt avløpsvann. |
| **c** | Detaljert situasjonskart skal vedlegges (se søknadsskjemaet).Eventuelle supplerende opplysninger og merknader: [ ]  Ikke relevant (situasjonskartet har alle opplysningene) |
| **d** | Liste over andre eiendommer tilknyttet samme avløpsanlegg: [ ]  Ikke relevant |
| **e** | Berørte interesser. Se forrige tabell. |
| **f** | Nabovarsling. Eventuelle merknader/vurderinger om hvem som er varslet:  [ ]  Kvittering er vedlagt (obligatorisk ved nabovarsling) [ ]  Ikke relevant |
| **g** | Oppsummering uttalelser mottatt i varslingsrunden (alle merknader skal også vedlegges): [ ]  Ikke relevant / Ingen merknader mottattMerk: Fristen for tilbakemeldinger er 4 uker (+ postgang). Søknaden kan først sendes inn når alle har svart, eller når svarfristen har gått ut. |
| **h** | Erklæringer om ansvarsrett vedlegges. Eventuelle merknader:[ ]  Selvbygger / ikke relevantMerk: Selvbygging uten ansvarsretter kan kun gjøres for enkleste typer anlegg, som tett tank for svartvann, uten separat gråvannsutslipp.  |
| **i** | Dokumentasjon på kompetanse for nøytral(e) fagkyndige vedlegges. Eventuelle merknader: [ ]  Er innsendt tidligere [ ]  Er vedlagt nå [ ]  Selvbygger / ikke relevant |

|  |
| --- |
|  |

**Planer**

Veiledning:

* Se [liste over mange gjeldende VA-planer](https://www.selbu.kommune.no/tjenester/veg-vann-avlop-og-renovasjon/vann-og-avlop/utslipp/va-planer/) på kommunens nettsider.
* Kontakt kommunen om du ikke finner VA-plan for området.
* [Lokal forskrift](https://lovdata.no/dokument/LF/forskrift/2020-09-21-2087) definerer om det må utarbeides en VA-plan.

**Vann og avløpsplan og/eller reguleringsplan for området:**

|  |  |
| --- | --- |
| Navn på gjeldende **VA-plan**: |  |
| Eller sett kryss: | [ ]  | Det finnes ikke VA-plan for området |
|  | [ ]  | VA-plan behandles samtidig med søknaden |
|  | [ ]  | Tiltaket behøver ikke VA-plan |
| Navn og plan-ID for gjeldende **reguleringsplan**: |  |
| Eller sett kryss: | [ ]  | Det finnes ikke reguleringsplan for området |

Fortsett på de neste sidene -- >

**Dispensasjoner**

Veiledning:

Det er ofte nødvendig å søke dispensasjon fra bestemmelser i reguleringsplan, kommuneplanens arealdel (KPA), VA-planen og soner mot veg eller vann som har restriksjoner. Har du spørsmål, kontakter du relevant myndighet. Ansvarlig søker er ansvarlig for alle nødvendige dispensasjoner, men vi hjelper til. Kommunen vil før eller i vedtak om utslippstillatelse stille krav/vilkår angående dispensasjonene, eller sende saken på høring til sektormyndighetene. Sjekklisten er kun til din hjelp og veiledning, og er ikke fullstendig.

|  |  |
| --- | --- |
| Dispensasjon fra formål i KPA, eksempler: | Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel. Eksempler:Krever dispensasjon (behandles med byggesøknad for bygning):* Etablering samtidig med bygning som plasseres i LNFR-område (landbruk, natur, friluftsliv og reindrift).

Kreves ikke dispensasjon:* Anlegg som plasseres innenfor hyttetomter/arealer med formål fritidsbebyggelse.
* Avløpsanlegg under bakken, tilknyttet allerede godkjent bygning.
 |
| VA-plan eller reguleringsplan: | F.eks. hvis du velger en annen type avløpsrenseanlegg enn definert i reguleringsbestemmelser eller i VA-planen for området. |
| Nær vann: | Se reguleringsplanen, eller kommuneplanens arealdel (KPA). |
| Nær regulert vann (vannkraft): | Se i konsesjonsbestemmelsene |
| Nær veg: | Dispensasjon behøves kun for anlegget over bakkenivå. Da gjelder [egne regler](https://www.vegvesen.no/trafikkinformasjon/langs-veien/soknad-om-dispensasjon-fra-byggegrenser/dette-ma-du-tenke-pa/): 50 meter til fylkesveg, 15 meter til kommunal/lokal veg, og i 30 meter til lokal hovedveg FV 6712 (Høgda-Tømra)Nærhet til veg kan utløse krav om søknad om graving, kryssing/nærføring og godkjent arbeidsvarslingsplan. [Se mer her.](https://www.trondelagfylke.no/vare-tjenester/veg/soknadsskjema/soknad-om-gravetillatelse/) |
| Tiltak nær fredete kulturminner:  | Avklaring eller dispensasjon fra Fylkeskommunen. |
| Hogst ved vannforekomst:  | Hogst av trær i kantvegetasjon langs vannforekomster er søknadspliktig til Statsforvalteren. |

Fortsett på neste side -->

**Det søkes også om:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Myndighet som behandler:** | **Sett kryss** | **Søknad / dispensasjon fra…** |
| **Kommunen:** | [ ]  | Formål i kommuneplanens arealdel(F.eks. innenfor LNFR. Se veiledning ovenfor.) |
| [ ]  | Byggeforbudssone mot vann |
| [ ]  | Type avløpsanlegg definert i VA-plan eller reguleringsplan |
| [ ]  | Byggeforbudssone mot kommunal veg (tiltak over bakkenivå) |
| [ ]  | Tiltak nær/på/over kommunal veg som krever godkjenning og arbeidsvarslingsplan |
| **Andre:** | [ ]  | Byggeforbudssone mot regulert vann (regulanten, f.eks. Statkraft) |
| [ ]  | Hogst i kantvegetasjon langs vannforekomster (Statsforvalteren) |
| [ ]  | Byggeforbudssone mot fylkesveg for tiltak over bakkenivå (Fylkeskommunen) |
| [ ]  | Tiltak nær/på/over fylkesveg som krever godkjenning og arbeidsvarslingsplan (Fylkeskommunen) |
| [ ]  | Tiltak nær fredete kulturminner (Fylkeskommunen) |
| **Eventuelle andre dispensasjoner / søknader:** |  |

**Øvrig**

**Eventuelle andre merknader:**

|  |
| --- |
|  |

Med hilsen