



TEGNFORKLARING Planlov av 2008

<p>§ 12-5, AREALFORMÅL</p> <p>1. Bebyggelse og anlegg</p> <ul style="list-style-type: none"> Næringsvirksomhet (1300) Kombintert bebygg og anlegg (1800) Kombintert bebygg og anlegg (1813) <p>2. Samferdselsanlegg og Teknisk infrastruktur</p> <ul style="list-style-type: none"> Kjøreveg (2011) Fortau (2012) Gang- og sykkelveg (2015) Annen veggrunn, teknisk (2018) Annen veggrunn, grønt (2019) <p>3. Grønnstruktur</p> <ul style="list-style-type: none"> Blå/grønnstruktur (3002) Naturområde (3020) Turvei (3031) Vegetasjonsskjerm (3060) 	<p>§ 12-6, HENSYNSSONER</p> <p>§11-8 a jf §12-6</p> <ul style="list-style-type: none"> a.1) Sikringssoner Friskt (140) a.3) Faresoner Flomfare (320) Høyspenningsanlegg (370) <p>§11-8 c jf §12-6</p> <ul style="list-style-type: none"> Sone med angitte særlige hensyn Bevaring naturmiljø (560) <p>§ 12-7, BESTEMMELSER</p> <ul style="list-style-type: none"> Bestemmellesområde #1 Dyrkemark Bestemmellesområde #2 Bevaring vegetasjon Bestemmellesområde #3 Vei
--	---

LINJESYMBOLER mv.

	Planens begrensnig		Stenging av avkjørsel
	Formålsgrense		Anvisning av avkjørsel
	Byggegrense		Regulert kotehøyde på terrenng
	Fritaktilje veikryss		
	Midtlinjje vassdrag		
	Grense hensynssoner		
	Grense bestemmelser		

ILLUSTRASJONSLINJER

	Kantstopp buss
--	----------------

SELBU KOMMUNE
 Detaljregulering av:

Granby næringsområde, gnr/bnr. 63/278 m.fl

MÅLSTOKK: 1:1000 / ADL
 KARTBLÅD:

REVISJONER	DATE	SIGN.	REVISJONER	DATE	SIGN.
Rev iht innspill Selbu kommune	06.09.22	BH	Rev etter høringsinnspill	17.03.23	BH
Rev iht innspill Selbu kommune	23.09.22	BH	Justert kollektivløsning	08.06.23	BH
Rev iht innspill t.g. behandling	19.10.22	BH			

SAKSBEHANDLING #FLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøring vedtredende reguleringsarbeidet	DATE	SIGN.
1. behandling i Byggesaker/Dat. faste utvalg for plan saker	01.07.2021	
2. behandling i Byggesaker/Dat. faste utvalg for plan saker	18.10.2022	
3. behandling i Byggesaker/Dat. faste utvalg for plan saker		
4. behandling i Byggesaker/Dat. faste utvalg for plan saker		
5. behandling i Byggesaker/Dat. faste utvalg for plan saker		
6. behandling i Byggesaker/Dat. faste utvalg for plan saker		
7. behandling i Byggesaker/Dat. faste utvalg for plan saker		
8. behandling i Byggesaker/Dat. faste utvalg for plan saker		
9. behandling i Byggesaker/Dat. faste utvalg for plan saker		
10. behandling i Byggesaker/Dat. faste utvalg for plan saker		

Planen er utarbeidet av: **Pir II AS**
 Forfatterstall: **Granby AS**

Registreringsplan nr: **2021-000-5**
 Kommunens saksnr: **2022/1243**

DATE: 18.05.2022