



SELBU KOMMUNE

Kommunale Gebyrer og betalingssatser 2023

Selbu kommune

**Kommunestyrets vedtak
12.12.2022**

**Kommunestyrets vedtak
26.06.2023 - revidert**





Innhold

1. Gebyrregulativ private planforslag	3
2. Gebyrregulativ dele- og byggesak.....	5
3. Gebyrregulativ eierseksjonering.....	9
4. Gebyrregulativ oppmåling	10
5. Øvrige gebyr tekniske tjenester.....	12
6. Utleie av utstyr.....	12
7. Planlegging, bygninger/anlegg m.m.	13
8. Private vannverk/avløpsanlegg.....	13
9. Gebyrer Vann og Avløp	14
10. Feieavgift.....	17
11. Brannvern.....	17
12. Betalingssatser Helse og omsorg	18
13. Priser og abonnement for beboere i Nestatunet	20
14. Leiepriser skoler og barnehager	20
15. Leie av eldresenteret/Nestatunet.....	23
16. Leie ved Selbu Rådhus	23
17. Leie av kommunale boliger	23
18. Leie av Selbuhallen.....	24
19. Betalingssatser oppvekst	25
20. Gebyr skjenkebevilgning.....	26
21. Renovasjonsgebyrer - Slampriser	26





1. Gebyrregulativ private planforslag

(jfr. Forskrift 26.06.2023 om gebyrer etter plan- og bygningsloven, eierseksjonsloven og matrikkellova, Selbu Kommune, Trøndelag fylke)

Vnr.	Regulativ	Beregningsenhet	Gebyrområde	Beregnet gebyr 01.07.2023
Private planforslag				
§ 2-1. Gebyr for arbeid med oppstart				
§ 2-1-1 Gebyr for planinitiativ				
104	Gjennomgang av planinitiativ	Per planinitiativ	Private planforslag	kr 9 050
105	Planinitiativ som sendes inn flere ganger	Per påfølgende planinitiativ	Private planforslag	kr 5 430
§ 2-1-2 Enkeltgebyrer for møter				
106	Oppstartsmøte	Per planinitiativ	Private planforslag	kr 21 720
107	Avklaringsmøte med forslagsstiller/plankonsulent utover oppstartsmøte	Per møte	Private planforslag	kr 3 620
108	Avklaring via telefon/e-post	Per time	Private planforslag	kr 1 810
§ 2-1-3 Forhold til overordnede planer i kommunen				
109	Planinitiativ i strid med kommuneplan	Per planinitiativ	Private planforslag	kr 16 290
§ 2-1-4 Råd i planleggingen - prinsippavklaringer				
110	Sak til hovedutvalget/formannskapet/ kommunestyret om å gi råd i en detaljreguleringssak (prinsipp saker) etter pbl § 12-8 første ledd	Per sak	Private planforslag	kr 9 050
§ 2-1-5 Stans i planinitiativ				
111	Hvis forslagstiller krever at beslutningen om stans av planinitiativ skal legges frem for kommunestyret for behandling etter pbl § 12-8 andre ledd	Per planinitiativ	Private planforslag	kr 9 050
§ 2-1-6 Befaring				
112	Befaring	Per time	Private planforslag	kr 1 810
§ 2-2. Mangelfulle plandokumenter				
113	Tillegg for planforslag som ikke er levert etter gjeldende standard for kart og geografisk informasjon	Per planforslag	Private planforslag	kr 1 810
114	Tillegg for mangelfulle plandokumenter til førstegangsbehandling	Per planforslag	Private planforslag	kr 7 240
§ 2-3. Gebyr for behandling av private planforslag				
§ 2-3-1 Grunngebyr				
115	Private planforslag	Per planforslag	Private planforslag	kr 72 400
§ 2-3-2 Møter underveis i planprosessen				
116	Arbeidsmøte/dialogmøte med forslagsstiller/plankonsulent	Per møte	Private planforslag	kr 3 620





Vnr.	Regulativ	Beregningsenhet	Gebyrområde	Beregnet gebyr 01.07.2023
§ 2-3-3 Planer med planprogram og/eller konsekvensutredning				
117	For planer som krever planprogram	Per planprogram	Private planforslag	kr 36 200
118	For planer som krever konsekvensutredning inntil 3 tema	Per planforslag	Private planforslag	kr 21 720
119	Konsekvensutredning utover 3 tema	Per tema	Private planforslag	kr 7 240
§ 2-3-4 Planforslag i sentrum				
120	Planforslag i sentrum	Per planforslag	Private planforslag	kr 18 100
§ 2-3-5 Tilleggsgebyr for vertikalnivåer				
121	Tilleggsgebyr for flere vertikalnivåer	Per vertikalnivå utover ett	Private planforslag	kr 3 620
§ 2-4. Utfylling og endring av plan				
122	Endringer som behandles som ny plan i samsvar med pbl § 12-14 første ledd	Per planforslag	Private planforslag	Fullt gebyr
123	Endringer i reguleringsplan, oppheving av eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, jf. pbl § 12-14 andre ledd – som krever politisk behandling	Per søknad	Private planforslag	kr 54 300
124	Endringer i reguleringsplan, oppheving av eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, jf. pbl § 12-14 andre ledd – som krever administrativ behandling (forenklet prosess), med høring	Per søknad	Private planforslag	kr 45 250
125	Endringer i reguleringsplan, oppheving av eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, jf. pbl § 12-14 andre ledd – som krever administrativ behandling (forenklet prosess), uten høring	Per søknad	Private planforslag	kr 36 200
§ 2-5. Gebyr ved avslutning av planprosess				
126	Hvis saken trekkes før oppstartsvarsel eller planmyndigheten beslutter at initiativet skal stoppes	Per planinitiativ	Private planforslag	Gebyr etter § 2.1.1
127	Etter oppstartsmøtet, men før innsendelse av forslag	Per planoppstart	Private planforslag	Gebyr etter § 2.1
128	Avslutning av sak etter at planforslaget er mottatt av kommunen	Per planforslag	Private planforslag	75 % av gebyrer etter § 2.3
129	Gebyr ved avslag etter plan- og bygningsloven § 12-11	Per planforslag	Private planforslag	Fullt gebyr
§ 2-6. Gebyr for annet fakturerbart arbeid				
130	Gebyr for medgått tid	Per time	Private planforslag	kr 1 810





2. Gebyrregulativ dele- og byggesak

(jfr. Forskrift 26.06.2023 om gebyrer etter plan- og bygningsloven, eierseksjonsloven og matrikkellova, Selbu Kommune, Trøndelag fylke)

Vnr.	Regulativ	Beregningsenhet	Gebyrområde	Beregnet gebyr 01.07.2023
Bygge- og delesak				
§ 3-2. Grunngebyr				
200	Grunngebyr for søknadspliktige tiltak sendt inn gjennom elektroniske søknadsportaler	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 700
201	Grunngebyr for søknadspliktige tiltak sendt inn på papir og e-post	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 2 100
§ 3-3. Registreringsgebyr				
202	Søknadspliktige tiltak	Per bruksenhet	Bygge- og delesak	kr 2 100
203	Meldepliktige tiltak som ikke er søknadspliktige	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 1 400
§ 3-4. Tilleggsgebyr ved mangelfull søknad				
204	Mangelbrev	Per brev	Bygge- og delesak	kr 1 400
§ 3-5. Forhåndskonferanse og andre møter				
205	Forhåndskonferanse	Per møte	Bygge- og delesak	kr 4 200
206	Dialogmøter	Per time	Bygge- og delesak	kr 1 400
207	Avklaring via telefon/e-post	Per time	Bygge- og delesak	kr 1 400
§ 3-6. Befaring				
208	Befaring	Per time	Bygge- og delesak	kr 1 400
§ 3-7. Saksbehandlingsgebyr for tiltak uten krav til ansvarlig foretak – pbl § 20-4, jf. byggesaksforskriften §§ 3-1 og 3-2.				
§ 3-7-1 Fradeling				
209	Fradeling med grenser som er i samsvar med fastsatt plan	Per tomt	Bygge- og delesak	kr 4 200
210	Fradeling i regulert område, men hvor tomtedeling ikke fremgår av vedtatt plan, ved uendret bruk eller at denne er bebygd	Per tomt	Bygge- og delesak	kr 4 200
211	Fradeling i uregulert strøk	Per tomt	Bygge- og delesak	kr 5 600
212	Fradeling av tilleggsparcell eller arealoverføring betales for hver eiendom som berøres av justeringen	Per eiendom	Bygge- og delesak	kr 4 200
213	Fradeling av anleggseiendom	Per time	Bygge- og delesak	kr 1 400





Vnr.	Regulativ	Beregningsenhet	Gebyrområde	Beregnet gebyr 01.07.2023
§ 3-7-2 Andre tiltak uten krav til ansvarlig foretak				
214	Mindre tiltak på bebygd eiendom som garasjer, uthus og tilbygg, jf. SAK § 3-1 a og b	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 4 200
215	Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet, jf. SAK § 3-1 c	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 2 800
216	Skilt- og reklameinnretninger etter SAK § 3-1 d	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 3 500
217	Alminnelige driftsbygninger i landbruket, jf. SAK § 3-2	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 4 200
218	Midlertidige tiltak mv. jf. pbl § 20-4 c	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 4 200
219	Andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forestås av tiltakshaver jf. pbl 20-4 e	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 4 200
§ 3-8. Søknadspliktige tiltak som krever ansvarlige foretak (med ansvarsrett) – pbl § 20-3				
§ 3-8-1. Oppføring, tilbygging, påbygging, underbygging eller plassering av bygning, konstruksjon eller anlegg, jf. pbl § 20-1 a				
§ 3-8-1-1. Bolig, fritidsbolig, rekkehus, kjedehus og andre småhus til og med 4 boenheter				
220	Bolig/fritidsbolig med inntil to boenheter Bygningstype 111-124, 161-163	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 8 400
221	Bygg med flere enn to boenheter, utover 2 Bygningstype 131-136	Per boenhet	Bygge- og delesak	kr 4 200
§ 3-8-1-2. Store boligbygg over 4 boenheter				
222	5 – 10 boenheter Bygningstype 141-159	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 21 000
223	11 – 20 boenheter Bygningstype 141-159	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 28 000
224	Over 20 boenheter Bygningstype 141-159	Per bygning	Bygge- og delesak	kr 35 000
§ 3-8-1-3. Tilbygg, påbygg eller underbygg til bolig- og fritidsboligbygg				
225	Tilbygg, påbygg eller underbygg Bygningstype 111-172	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 5 600
§ 3-8-1-4. Garasje, uthus, anneks, naust mv. til bolig - og fritidsbolig				
226	Garasje, uthus, anneks, naust mv. til bolig Bygningstype 181-183	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 5 600
§ 3-8-1-5. Andre bygninger enn bolig				
227	Industri-/næringsbygg Bygningstype 211-239	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 11 200
228	Landbruksbygg Bygningstype 241-249	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 7 000
229	Kontor- og forretningsbygg Bygningstype 311-330	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 11 200
230	Øvrige næringsbygg og offentlige bygg Bygningstype 411-840	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 11 200
231	Tilbygg og påbygg mv.	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 7 000





Vnr.	Regulativ	Beregningsenhet	Gebyrområde	Beregnet gebyr 01.07.2023
§ 3-8-1-6. Andre tiltak enn bygninger (konstruksjoner og anlegg)				
232	Røranlegg, ledningsanlegg mv.	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 2 800
233	Tilleggsgebyr ved kontroll av rettigheter	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 700
234	Renseanlegg, pumpestasjoner, høydebasseng, vindmøller o.l.	Per time	Bygge- og delesak	kr 1 400
235	Svømmebasseng, dam/brønn og lignende	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 4 200
236	Brygge, molo, kai ol.	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 4 200
§ 3-8-2 Vesentlig endring eller vesentlig reparasjon av tiltak som nevnt under pbl § 20-1 a, jf. pbl § 20-1 b.				
237	Vesentlig endring eller vesentlig reparasjon	Per time	Bygge- og delesak	kr 1 400
§ 3-8-3 Fasadeendring, jf. pbl § 20-1 c				
238	Fasadeendring på bygg, konstruksjon eller anlegg	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 2 800
§ 3-8-4 Bruksendring eller vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak, jf. § 20-1 d.				
239	Bruksendring eller vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak av hel bygning	Per søknad	Bygge- og delesak	50 % av gebyr etter tabell i § 3.8.1
240	Bruksendring deler av bygning (mindre tiltak)	Per søknad	Bygge- og delesak	30 % av gebyr etter tabell i § 3.8.1
§ 3-8-5 Riving av tiltak, jf. § 20-1 e.				
241	Riving mv. bygninger, konstruksjoner og anlegg	Per time	Bygge- og delesak	kr 1 400
§ 3-8-6 Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner, jf. § 20-1 f.				
242	Sanitærinstallasjoner, ventilasjons/slokke-/antenne/energiforsyningsanlegg, heis og lignende	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 3 500
243	Skorstein, ildsted og andre enkle tiltak	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 2 100
§ 3-8-7 Oppdeling eller sammenføring av bruksenheter i bolig, jf. § 20-1 g.				
244	Sammenføring av bruksenheter i bolig mv.	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 2 800
245	Oppdeling av bruksenheter i bolig mv.	Per ny boenhet	Bygge- og delesak	kr 4 200
§ 3-8-8 Oppføring av innhegning mot vei og skilt og reklame, jf. § 20-1 h og i.				
246	Innhegning mot offentlig vei (eksempelvis støyskjerm, gjerder, voller, murer m.m.)	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 4 200
247	Skilt på fasade	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 4 200
248	Andre skilt	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 4 200





Vnr.	Regulativ	Beregningsenhet	Gebyrområde	Beregnet gebyr 01.07.2023
§ 3-8-9 Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg, jf. § 20-1 j.				
249	Plassering av midlertidig bygninger, konstruksjoner og anlegg for varig opphold, som skal stå i inntil to år	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 4 200
§ 3-8-10 Vesentlig terrenginngrep, jf. § 20-1 k.				
250	Vesentlige terrenginngrep, tiltaksklasse 1	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 4 200
251	Vesentlige terrenginngrep, tiltaksklasse 2 og 3	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 7 000
§ 3-8-11 Anlegg av vei, parkeringsplass og landingsplass, jf. § 20-1 l.				
252	Anlegg av vei	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 5 600
253	Parkeringsplass	Per tiltak	Bygge- og delesak	kr 5 600
254	Landingsplass, torg, møteplasser, lekeplass o.l.	Per time	Bygge- og delesak	kr 1 400
§ 3-9. Tilleggsgebyr for verneverdige bygninger, vernede områder og kulturminner				
255	Hvis søknad omfatter verneverdig bygning, herunder SEFRAK-bygg	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 2 800
256	Hvis søknad gjelder tiltak i vernede områder	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 2 800
257	Hvis søknad gjelder tiltak som berører kulturminner	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 2 800
§ 3-10. Midlertidig brukstillatelse, igangsettingstillatelse og ferdigattest				
258	Midlertidig brukstillatelse	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 2 800
259	Igangsettingstillatelse	Per tillatelse	Bygge- og delesak	kr 2 800
260	Ferdigattest der det har gått mer enn fem år siden første tillatelse i byggesaken ble gitt	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 2 800
§ 3-11. Dispensasjon				
261	Dispensasjon som krever politisk behandling, uten høring	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 7 000
262	Dispensasjon som krever politisk behandling, med høring	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 11 200
263	Dispensasjon fra arealplan som avgjøres administrativt, uten høring	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 4 200
264	Dispensasjon fra arealplan som avgjøres administrativt, med høring	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 8 400
265	Dispensasjon fra annet enn arealplan som avgjøres administrativt	Per søknad	Bygge- og delesak	kr 4 200
§ 3-12. Andre vurderinger				
266	Tiltak på eksisterende byggverk (fravik fra TEK), pbl § 31-2, 4. ledd	Per fravik	Bygge- og delesak	kr 1 400
267	Godkjenning av selvbyggeransvar, SAK § 6-7	Per søknad	Bygge- og delesak	Kr 1 400
268	Godkjenning av foretak som ikke oppfyller kravene til praksis mv. i SAK, pbl § 23-7, jf. SAK §§ 11-3 og 11-4	Per foretak	Bygge- og delesak	Kr 1 400
§ 3-13. Revidert søknad og tegninger				
269	Søknadsploktig endring av tiltak	Per time	Bygge- og delesak	Kr 1 400

Vnr.	Regulativ	Beregningsenhet	Gebyrområde	Beregnet gebyr 01.07.2023
§ 3-14. Gebyr for avsluttet sak før vedtak, ved avvisning og ved avslag				
270	Sak som trekkes før vurdering	Per sak	Bygge- og delesak	Grunngebyr
271	Sak som trekkes av søker/tiltakshaver etter at kommunen har satt i gang saksbehandling, men før endelig vedtak	Per sak	Bygge- og delesak	Grunngebyr + 70 % av saks-behandlings-gebyr





272	Sak som kommunen avslutter på grunn av manglende oppfølging fra ansvarlig søker eller tiltakshaver	Per sak	Bygge- og delesak	Grunngebyr + mangelbrev + 20 % av saks-behandlings-gebyr
273	Sak som kommunen avslår	Per sak	Bygge- og delesak	Fullt gebyr
§ 3-15. Gebyr for annet fakturerbart arbeid				
274	Gebyr for medgått tid i bygge- og delesaker	Per time	Bygge- og delesak	kr 1 400

3. Gebyrregulativ eierseksjonering

(jfr. Forskrift 26.06.2023 om gebyrer etter plan- og bygningsloven, eierseksjonsloven og matrikkellova, Selbu Kommune, Trøndelag fylke)

Vnr.	Regulativ	Beregningsenhet	Gebyrområde	Beregnet gebyr 01.07.2023
Eierseksjonering				
§ 4-1. Grunngebyr				
500	Grunngebyr	Per søknad	Eierseksjonering	kr 2 450
§ 4-2. Mangelfull søknad				
501	Mangelbrev	Per brev	Eierseksjonering	kr 2 100
§ 4-3. Oppretting av eierseksjoner, nybygg				
502	For én til fire seksjoner	Per søknad	Eierseksjonering	kr 14 000
503	For fem til åtte seksjoner	Per søknad	Eierseksjonering	kr 17 500
504	Fra ni seksjoner, tillegg per ny seksjon	Per seksjon	Eierseksjonering	kr 1 750
§ 4-4. Oppretting av eierseksjoner, eksisterende bygg				
505	For én til fire seksjoner	Per søknad	Eierseksjonering	kr 14 000
506	For fem til åtte seksjoner	Per søknad	Eierseksjonering	kr 17 500
507	Fra ni seksjoner, tillegg per ny seksjon	Per seksjon	Eierseksjonering	kr 1 750
§ 4-5. Reseksjonering i seksjonert sameie hvor minst en av bygningene er et eksisterende bygg				
508	For én til fire seksjoner	Per søknad	Eierseksjonering	kr 14 000
509	For fem til åtte seksjoner	Per søknad	Eierseksjonering	kr 17 500
510	Fra ni seksjoner, tillegg per ny seksjon	Per seksjon	Eierseksjonering	kr 1 750
§ 4-6. Sletting/oppheving av seksjonert sameie				
511	Saksbehandlingsgebyr for å slette seksjoner på en eiendom	Per søknad	Eierseksjonering	kr 12 250
Vnr.	Regulativ	Beregningsenhet	Gebyrområde	Beregnet gebyr 01.07.2023
§ 4-7. Tilleggsgebyr				
512	Gebyr for befarng	Per befarng	Eierseksjonering	kr 5 250
513	Tilleggsgebyr for produksjon av ny plantegning	Per plantegning	Eierseksjonering	kr 5 250
514	Tilleggsgebyr ved seksjonering av anleggseiendom	Per sak	Eierseksjonering	kr 7 000
§ 4-8. Gebyr for avsluttet sak før vedtak, ved avvisning og ved avslag				
515	Sak som avvises	Per sak	Eierseksjonering	kr 3 500
516	Sak som trekkes før vurdering	Per sak	Eierseksjonering	Grunngebyr





517	Sak som trekkes etter at kommunen har satt i gang saksbehandling, men før endelig vedtak	Per sak	Eierseksjonering	Grunngebyr + 70 % av saksbehandlingsgebyr
518	Sak som kommunen avslutter på grunn av manglende oppfølging fra søker	Per sak	Eierseksjonering	Grunngebyr + mangelbrev + 20 % av saksbehandlingsgebyr
519	Sak som kommunen avslår	Per sak	Eierseksjonering	Fullt gebyr
§ 4-9. Gebyr for annet fakturerbart arbeid				
520	Gebyr for medgått tid i seksjoneringssaker	Per time	Eierseksjonering	kr 1 750

4. Gebyrregulativ oppmåling

(jfr. Forskrift 26.06.2023 om gebyrer etter plan- og bygningsloven, eierseksjonsloven og matrikkellova, Selbu Kommune, Trøndelag fylke)

Vnr.	Regulativ	Beregningsenhet	Gebyrområde	Beregnet gebyr 01.07.2023
Oppmåling				
§ 5-4. Mangelfull søknad				
600	Mangelbrev	Per brev	Oppmåling	kr 2 070
§ 5-5. Oppmålingsforretninger etter matrikkellova med forskrift				
§ 5-5-1 Gebyr for saksbehandling				
601	Oppretting av grunneiendom og festegrunn og matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn, samt arealoverføring	Per eiendom	Oppmåling	kr 12 420
602	Tillegg for oppretting av flere matrikkelenheter på samme eiendom, i samme felt og iht. samme vedtatte reguleringsplan	Per ny matrikkelenhet, fra og med nr. 3	Oppmåling	kr 1 553
603	Oppretting av uteareal på eierseksjon, inntil to tilleggsdeler	Per eierseksjon	Oppmåling	kr 12 420
604	Tillegg for flere tilleggsdeler utover to	Per tilleggsdel	Oppmåling	kr 1 553
605	Oppretting av anleggseiendom	Per eiendom	Oppmåling	kr 12 420
606	Oppretting av punktfeste	Per punktfeste	Oppmåling	kr 8 280
607	Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	Per matrikkelenhet	Oppmåling	kr 8 280
608	Oppretting av jordsameie	Per jordsameie	Oppmåling	kr 6 210
609	Grensejustering	Per delareal	Oppmåling	kr 10 350





Vnr.	Regulativ	Beregningsenhet	Gebyrområde	Beregnet gebyr 01.07.2023
610	Klarlegging av tidligere koordinatfestede grenser	Per søknad	Oppmåling	kr 12 420
611	Klarlegging av grense for grunneiendom som ikke er koordinatfestet i tidligere forretning, med synlige/kjente grensepunkt	Per søknad	Oppmåling	kr 10 350
612	Klarlegging av grense for grunneiendom som ikke er koordinatfestet i tidligere forretning, uten synlige grensepunkt i terreng	Per søknad	Oppmåling	kr 10 350
613	Sammenslåing av eiendommer	Per matrikkelenhet	Oppmåling	kr 0
§ 5-5-2 Gebyr ved oppmåling i marka				
614	Oppmøtegebyr	Per oppmålingsforretn.	Oppmåling	kr 10 350
615	Grensepunkt utover det 4. punktet som merkes og måles i marka	Per grensepunkt	Oppmåling	kr 1 553
§ 5-6. Gebyr for annet fakturerbart arbeid				
616	Arbeid med referanse til stedfestingsavtale om eksisterende grense eller stedbunden rettighet, jf. matrikkelforskriften §§ 44 og 10b, jf. matrikkellovas §§ 19 og 26.	Per time	Oppmåling	kr 2 070
617	Utarbeidelse av matrikkelbrev inntil 10 sider	Per matrikkelbrev	Oppmåling	I tråd med matrikkelforskrift
618	Utarbeidelse av matrikkelbrev over 10 sider	Per matrikkelbrev	Oppmåling	I tråd med matrikkelforskrift
619	Skriving av skjøte i oppmålingssaker, der alt er avklart på forhånd	Per skjøte	Oppmåling	kr 2 070
620	Gebyr for medgått tid	Per påbegynte time	Oppmåling	kr 2 070





5. Øvrige gebyr tekniske tjenester

Varenr	Gebyrtype	Beregningsenhet	2022	Forslag 2023
	Etter forskrift om gebyr for behandling av konsesjons- og delingssaker: FOR-2011-12-14-1336			
340	Delingssøknad, Jordlova § 12		kr 2 000	kr 2 000
351	Konsesjon for erverv av fast eiendom, Konsesjonslova		kr 5 000	kr 5 000

6. Utleie av utstyr

Varenr	Gebyrtype	Beregningsenhet	2022	Forslag 2023
	Utleie av utstyr			
504 496	Ekstern utleie ny damp steamkjel m/1 godkj. mann	per time	kr 1 090	kr 1 136
	Haki stillasje inkl. mannskap	pr. utlån	kr 690 + mva	kr 720 + mva
		+ pr. enhet pr. døgn	kr 1	kr 1
	Jekk 30 tonn	pr. dag	kr 83	kr 87
	Stige 11 m	pr. dag	kr 83	kr 87
	Stakeband 18m	pr. dag	kr 83	kr 87
	Kikkert	pr. dag	kr 83	kr 87
	Kompostkvern	pr. dag	kr 175	kr 182
892	Toalettvogn to-seter	pr. uke	kr 2 070 + mva	Selges
892	Toalettvogn åtte-seter	pr. uke	kr 4 720 + mva	Selges

Øvrig materiell leies ikke ut.

Ved utlån til private kommer 25% m.v.a. i tillegg.





7. Planlegging, bygninger/anlegg m.m.

Varenr	Gebyrtype	Beregningsenhet	2022	Forslag 2023
	Planlegging, bygninger / anlegg m.m.			
	Planlegging av private bygg	per time	kr 930 + mva	968,- +mva
	Byggledelse private prosjekter	per time	kr 930 + mva	968,- +mva
	Konsulenttjenester			
	vedr. private vannverk og avløpsanlegg	per time	kr 930 + mva	968,- +mva
	vedr.mindre bygg og anlegg for private og andre etater	per time	kr 930 + mva	968,- +mva
	Håndverkstjenester for private og andre etater	per time	kr 430 + mva	968,- +mva

For disse tjenester faktureres i tillegg også omkostninger med materiell, kopiering, kjøring m.m.

For salg av materiell/utstyr til private, entreprenører og bedrifter, beregnes et administrativt påslag på 10% av fakturert beløp.

8. Private vannverk/avløpsanlegg

Varenr	Gebyrtype	Beregningsenhet	2022	Forslag 2023
	Private vannverk / avløpsanlegg			
134	Behandling av søknader om tilknytning til offentlig vannverk og private anlegg som ikke blir gjennomført	pr. søknad	kr 1 960 + mva	kr 2 040 + mva
	Vannprøvetaking private, pr. prøve			
	Prøvetaking	pr. dag/utleie	kr 560 + mva	kr 585 + mva
	Forsendelse	pr. dag/utleie	kr 170 + mva	kr 175 + mva
	Skriftlige kommentarer	pr. søknad	kr 1 470 + mva	kr 1 530 + mva
307	Behandling av vann/avløpsplaner	pr. søknad	kr 6 320+ mva	kr 6 585+ mva
306	*Saksbehandling - og kontrollgebyr utslippstillatelser <u>under</u> 50pe	pr. søknad	kr 5 020 + mva	kr 5 230 + mva
306	* Saksbehandling - og kontrollgebyr utslippstillatelser <u>over</u> 50pe	pr. søknad	kr 10 040 + mva	kr 10 460 + mva





9. Gebyrer Vann og Avløp

Varenr Oppdg 3	Gebyrtype	Beregningsenhet	2022		Forslag 2023	
	Engangsavgift for tilknytning		Vann	Avløp	Vann	Avløp
100 120	Boliger/våningshus/ hytter/fritidshus	tom 80 m2 BRA	kr 12 000 + mva	kr 7 280 + mva	kr 12 500 + mva	kr 7 580 + mva
101 121	Boliger/våningshus/ hytter/fritidshus	over 80 m2 BRA	kr 23 150 + mva	kr 14 560 + mva	kr 24 120 + mva	kr 15 170 + mva
105	Driftsbygninger i landbruket		kr 4 290 + mva	kr 4 290 + mva	kr 4 470 + mva	kr 4 470 + mva
106 124	Næringsbygg	0-100 m2 BRA	kr 11 740 + mva	kr 5 460 + mva	kr 12 230 + mva	kr 5 690 + mva
108 126	Næringsbygg	101-200 m2 BRA	kr 22 560 + mva	kr 8 360 + mva	kr 23 510 + mva	kr 8 710 + mva
110 128	Næringsbygg	201-300 m2 BRA	kr 27 430 + mva	kr 13 600 + mva	kr 28 580 + mva	kr 14 170 + mva
111	Næringsbygg	301-400 m2 BRA	kr 32 560 + mva	kr 19 300 + mva	kr 33 930 + mva	kr 20 110 + mva
114 132	Næringsbygg	401 m2 og over BRA	kr 37 560 + mva	kr 21 970 + mva	kr 39 140 + mva	kr 22 900 + mva
102	Kontrollgebyr ved frakobling	pr. søknad	kr 790 + mva	kr 790 + mva	kr 820 + mva	kr 820 + mva
135	Tilkoblingsgebyr etter frakobling	pr. søknad	kr 3 950 + mva	kr 3 950 + mva	kr 4 120 + mva	kr 4 120 + mva

Det kan fastsettes lavere tilknytningsgebyr for eiendom der det er betalt refusjon eller annen form for opparbeidelseskostnad for vann- og/eller avløpsanlegg som er utført etter planer godkjent av kommunen.

Lav sats benyttes når den gebyrpliktige eller utbygger har, etter avtale, helt eller delvis direktefinansiert det aktuelle infrastrukturtiltaket. Normal sats benyttes ved alle andre tilknytninger. Satsene vedtas av kommunestyret ved behandling av gebyrregulativet.

- Normal sats: 100%
- Lav sats: 60%

Ved utvidelse av bygg som medfører at det kommer i en annen avgiftsgruppe, betales mellomlegget.

Boenhet er en bruksenhet som er definert som bolig eller boenhet i matrikkelen. Som boenhet regnes enhver bruksenhet som har minst ett rom og egen inngang, og hvor man har adgang til vann og toalett uten å gå gjennom annen bruksenhet.



**Årsgebyr - abonnementsgebyr**

Gebyrtype		Beregningsenhet	2022		Gebyrforslag 2023	
Varenr Oppdg 1	Årsgebyr - abonnementsgebyr		Vann	Avløp	Vann	Avløp
250 260	Hytter/fritidshus	pr boenhet <i>tom</i> 80 m ² BRA	kr 890 + mva	kr 1 460 + mva	kr 1 045 + mva	kr 2 050 + mva
251 261	Hytter/fritidshus	pr boenhet <i>over</i> 80 m ² BRA	kr 1 780 + mva	kr 2 920 + mva	kr 2 089 + mva	kr 4 101 + mva
252 262	Boliger/våningshus	pr boenhet <i>tom</i> 80 m ² BRA	kr 890 + mva	kr 1 460 + mva	kr 1 045 + mva	kr 2 050 + mva
253 263	Boliger/våningshus	pr boenhet <i>over</i> 80 m ² BRA	kr 1 780 + mva	kr 2 920 + mva	kr 2 089 + mva	kr 4 101 + mva
254 -	Driftsbygninger i landbruket <i>uten</i> husdyr		kr 890 + mva	kr 1 460 + mva	kr 1 045 + mva	kr 2 050 + mva
255 -	Driftsbygninger i landbruket <i>med</i> husdyr		kr 1 780 + mva	kr 2 920 + mva	kr 2 089 + mva	kr 4 101 + mva
256 266	Næringsbygg		kr 1 780 + mva	kr 2 920 + mva	kr 2 089 + mva	kr 4 101 + mva

Årsgebyr - forbruksgebyr

Gebyrtype		Beregningsenhet	2022		Gebyrforslag 2023	
Varenr Oppdg 1	Årsgebyr - forbruksgebyr		Vann	Avløp	Vann	Avløp
270 tom 276	Forbruksgebyr for vann	pr m ³	kr 18,50 + mva		kr 19,10 + mva	
280 tom 285	Forbruksgebyr for avløpsnett	pr m ³		kr 36,00 + mva		kr 34,10 + mva
290 tom 295	Forbruksgebyr for eiendommer tilknyttet kommunalt avløpsrenseanlegg	pr m ³		Kr 21,30 + mva		Kr 20,20 + mva

Forbruksgebyr for vann

1. Hytter/fritidshus pr. boenhet t.o.m. 80 m² BRA 120 m³
2. Hytter/fritidshus pr. boenhet over 80 m² BRA 180 m³
3. Boliger/våningshus pr. boenhet t.o.m. 80 m² BRA 120 m³
4. Boliger/våningshus pr. boenhet over 80 m² BRA 180 m³
5. Driftsbygninger i landbruket uten husdyr 50 m³
6. Driftsbygninger i landbruket med husdyr

Forbruket beregnes etter storfeenheter, der en enhet tilsvarer 15 m³ pr. år. Det er laget en egen tabell for omregning til storfeenheter som er gitt som vedlegg 1 til forskriften og er en del av forskriften.

Gårdsbruk med husdyr som har et lavere forbruk enn 50 m³ defineres som gårdsbruk uten husdyr.

7. Næringsbygg m² BRA x 1,5 = stipulert forbruk.

Forbruksgebyr for avløp

1. Hytter/fritidshus pr. boenhet t.o.m. 80 m² BRA 120 m³
2. Hytter/fritidshus pr. boenhet over 80 m² BRA 180 m³
3. Boliger/våningshus pr. boenhet t.o.m. 80 m² BRA 120 m³
4. Boliger/våningshus pr. boenhet over 80 m² BRA 180 m³
5. Driftsbygninger i landbruket der bygningen har innlagt avløp 50 m³
6. Næringsbygg m² BRA x 1,5 = stipulert forbruk i m³



**Forbruksgebyr for eiendommer som er tilknyttet kommunalt avløpsrenseanlegg.**

1. Hytter/fritidshus pr. boenhet t.o.m. 80 m² BRA 120 m³
2. Hytter/fritidshus pr. boenhet over 80 m² BRA 180 m³
3. Boliger/våningshus pr. boenhet t.o.m. 80 m² BRA 120 m³
4. Boliger/våningshus pr. boenhet over 80 m² BRA 180 m³
5. Driftsbygninger i landbruket der bygningen har innlagt avløp 50 m³
6. Næringsbygg m² BRA x 1,5 = stipulert forbruk i m³.

Ved manglende avlesning av vannmåler

Gebyrtype		Beregnings enhet		
Varenr Oppdg 1	Ved manglende avlesning vannmåler		2022	Gebyrforslag 2023
267	Gebyr for avlesning av vannmåler	pr måler	kr 990 + mva	kr 1 030 + mva





10. Feieavgift

Varenr Oppdg 1	Gebyrtype	Beregningsenhet	2022	Gebyrforslag 2023
	Årsavgifter			
	Husstander			
100	Feiing/tilsyn av 1 pipe	pr. enhet	Kr 844 + mva	Kr 844 + mva
108	Feiing/tilsyn av flere pipeløp i tillegg	pr. enhet	kr 290 + mva	kr 290 + mva
	Fritidseiendomm er/hytter			
106	Feiing/tilsyn hvert 8. år	pr. enhet	kr 150 + mva	kr 150 + mva
107	Tilleggsavgift fritidseiendommer/ hytter uten veg	pr. enhet	kr 100 + mva	kr 100 + mva

11. Brannvern

Varenr	Gebyrtype	Beregningsenhet	2022	Gebyrforslag 2023
	Brannvern			
	Øvelse pr. time	pr. øvelsesleder	kr 370 + mva	kr 370 + mva
	Fylling av pressluftflasker	pr. flaske	kr 180 + mva	kr 180 + mva
	Plombering av ildsted som følge av pålegg	pr. ildsted	kr 470 + mva	kr 470 + mva



12. Betalingssatser Helse og omsorg

Mat pr. porsjon matsalen:

Varenr		2021	2022	2023
110	Middag vanlig	80	90	95
114	Middag liten	60	70	75
113	Dessert/ suppe	20	20	25

Det foreslås en liten prisøkning pr. porsjon middag i matsalen. Dette med bakgrunn i økte matvarepriser.

Matombringning pr. måned:

Varenr		2021	2022	2023
111	Middag vanlig med dessert 3 dager pr. uke	1200	1200	1250
111	Middag vanlig med dessert 7 dager pr. uke	3000	3000	3100
115	Middag liten med dessert 3 dager pr. uke	960	960	970
115	Middag liten med dessert 7 dager pr. uke	2400	2400	2500

Det foreslås ingen økning i pris på matombringning. Tiltaket vurderes som viktig for at innbyggere med bistandsbehov kan bo lengre hjemme og at det forebygger behov for andre tjenester.

Opphold institusjon pr. døgn:

Varenr		2021	2022	2023
162	Dag/ natt-opphold	95	100	105
161	Korttids-opphold	175	180	185

For langtidsopphold kreves vederlag pr, måned i henhold til Forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester kap.1.

Husleie for møblert leilighet i Nestansringen 18 pr. døgn

Varenr	2021	2022	2023
168	-	180	185

Forsterket leilighet hjemmetjenesten, inkludert kost, sengetøy og håndklær.

Trygghetsalarm pr. måned:

Varenr	2021	2022	2023
152	260	260	260

Engangs oppkoblings-/ monteringsavgift på 400 kr når tjenesten tas i bruk.

Røykvarsler tilkoblet trygghetsalarmen:

Varenr	2021	2022	2023
190	-	50	50



**Praktisk bistand pr. måned:**

Varenr	Maks pris	2021	2022	2023
200	Inntekt<2G	210	215	220
200	Inntekt 2-3 G	760	788	820
200	Inntekt 3-4 G	1490	1533	1595
200	Inntekt 4-5 G	2230	2295	2390
200	Inntekt> 5 G	2970	3056	3180

1 G er pr. 01.05.2022 på 111 477 kr.

I de tilfellene det blir billigere med betaling pr. time, beregnes abonnement ut fra timesats på 435 kr fra 01.01.2023. Timesatsen i 2022 var 425 kr pr. time. Timesatsen er en beregnet ut fra selvkost.

I prisene for praktisk bistand der kommunen selv setter pris, er det innbakt utgift til at kommunen holder vaskeutstyr.

Dagaktivitetstilbud for eldre pr. måned:

Varenr		2021	2022	2023
163	1 dag pr.uke	800	800	800
163	2 dager pr.uke	1200	1200	1200

Dagaktivitetstilbud for beboere i Nestatunet pr. måned:

Varenr		2023
	1 dag pr.uke	400
	2 dager pr.uke	800

Brukerne av disse tilbudene får som regel prøve ut tilbudet 1 eller flere ganger før det avtales fast. Det tas ikke betaling for utprøving.

Leie av kommunal bil i miljøarbeidertjenesten:

Varenr	Pr.tur	2021	2022	2023
183	Selbu- Trondheim	300	300	400
183	Selbu- Stjørdal	150	150	200
182	Til aktivisering i Selbu og Tydal	50	50	50
181	Fritid ellers pr.km	4	4	4

Det foreslås en økning på lengre turer. Prisene er fortsatt godt under selvkost.





13. Priser og abonnement for beboere i Nestatunet

Varenr	Jfr vedtak i kommunestyret 12.12.2022	Pr enhet	2023
	Husleie	Pr måned	7 500
	Renhold er inkludert i leiekontrakten. For dette tas samme pris som for minstesats praktisk bistand, og reguleres derfor årlig i henhold til Forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester.	Pr.måned	220
	Matabonnement – helpensjon	Pr måned	5 000
	Matabonnement – halvpensjon	Pr måned	3 100
	husholdningsabonnement som inkluderer vaskemidler, toalettpapir og tørkerull	Pr måned	200

14. Leiepriser skoler og barnehager

Gratis leie

- Studievirksomhet i organisasjoner som i h.h.t. «Lov om voksenopplæring» skal ha gratis lokaler.
- Skolen eller barnehagens egne arrangement.
- Kulturskolen.
- Skolekorps der minimum 2/3 av korpset er under 19 år.
- Trening og aktiviteter for innenbygds barn og ungdom til og med junioralder 19 år, f.eks. idrettslag, 4-H, idrettsskole og lignende.
 - Gjelder ikke private eller inntektsbringende arrangement.
 - Gjelder ikke i Selbuhallen, se egne betalingssatser
- Øving kor og korps.

Eksempel på hvem som må betale leie

- Kurs og foredrag.
- Trim/trening/idrettsaktiviteter for voksne
- Leie av lokaler til selskap, bursdager eller lignende
- Leie av dusj/garderober ved idrettsarrangement der 1/3 av deltakere er over 19 år
- Større arrangement på helg og/eller over flere dager.
- Andre arrangement som ikke passer inn under kr.iterier i punkt 1





Prisliste

Prisene gjelder pr. time eller pr dag. Om utleier krever at det er behov for tilsyn av vaktmester kommer denne prisen som tillegg til leiepris.

Utleie priser Tælet Kultursal/Selbu Ungdomsskole		Beregnings enhet	Leiepris 2022	Forslag 2023
Varenr	Utleie av lokaler innenbygds			
	Øving i Tælet (Innenbygds)	Pr.time	400,-	416,-
	Enkelt rom SUS (innenbygds)	Pr.time	100,-	104,-
	Kantine u/kjøkken SUS (innenbygds)	Pr.dag	600,-	624,-
	Kantine m/kjøkken SUS (innenbygds)	Pr.dag	1200,-	1248,-
	Kjøkken	Pr.dag	600,-	624,-
	Tilsynsvakt (innenbygds)	Pr.time	550,-	573,-
	Gymnastikk sal (innenbygds)	Pr.time	200,-	208,-
	Basseng inkl.gard.dusj. (innenbygds)	Pr.time	400,-	416,-
	Garderober m/dusj pr.stk. (innenbygds)	Pr.time	300,-	312,-

Utleie priser Tælet Kultursal/Selbu Ungdomsskole		Beregnings enhet	Leiepris 2022	Forslag 2023
Varenr	Utleie av lokaler utenbygds			
	Øving i Tælet	Pr.time	600,-	624,-
	Enkelt rom SUS	Pr.time	150,-	156,-
	Kantine u/kjøkken SUS	Pr.time	850,-	885,-
	Kantine m/kjøkken SUS	Pr.time	1500,-	1562,-
	Kjøkken	Pr.time	850,-	885,-
	Tilsynsvakt	Pr.time	770,-	802,-
	Gymnastikk sal	Pr.time	250,-	260,-
	Basseng inkl.gard.dusj	Pr.time	500,-	520,-
	Garderober m/dusj pr.stk	Pr.time	450,-	468,-





Utleie Tælet Kultursal til arrangement		Beregnings enhet	Leiepris 2022	Forslag 2023
Varenr				
	Innenbygds organisasjoner og lag Inkl/konferanse-av	Pr.dag/helg	2500,-	2500,-
	Innenbygds organisasjoner og lag inkl/konsert- av	Pr.dag/helg	5500,-	5900,-
	Utenbygds organisasjoner inkl.konferanse-av	Pr.dag	6000,-	5500,-
	Utenbygds organisasjoner inkl.konsert- av	Pr.dag	9500,-	8900,-
	Av-teknikker	Pr.time	750,-	780

Utleie andre skole og barnehage bygg			Leiepris 2022	Forslag 2023
Varenr				
	Klasserom Bell/ Selbustrand	Pr.time	100,-	102,-
	Bell Amfi	Pr.time	400,-	408,-
	Skolekjøkken/Kantine	Pr.time	250,-	260,-
	Fellesrom ved Kvelløhaugen bhg.	Pr.time	400,-	416,-
	Overnatting Skoler/barnehager innenbygds	Pr.natt	20,-	25,-
	Overnatting Skoler/barnehager utenbygds	Pr.natt	30,-	35,-





15. Leie av eldresenteret/Nestatunet

Utleie priser Eldresenteret			Leiepris 2022	Forslag 2023
Varenr				
	Veldedighetsarrangement	Pr.time/dag	250,-/750,-	260,-/780,-
	Inntektsbringende arrangement	Pr.time/dag	500,-/1500,-	520,-/1560,-
	Selskaper(dåp,konfirmasjon,bryllup ol)	Pr.time/dag	500,-/1500,-	520,-/1560,-

Arrangører må søke til kommunen for å kunne komme inn under kategorien «Veldedighetsarrangement», det må i søknaden spesifiseres hva som skal arrangeres.

Leietakere forplikter seg til å følge retningslinjer gitt i utleieavtale for Eldresenteret.

Følgende organisasjoner er fritatt for leie ved Eldresenteret:

- Selbu Pensjonistforening
- Selbu diakoniutvalg
- Selbu Sanitetsforening
- Selbu og Tydal Hørselslag

16. Leie ved Selbu Rådhus

Utleie Rådhuset			Leiepris 2022	Forslag 2023
Varenr				
520	Kantine	Pr.time/dag	250,-/750,-	260,-/780,-
	Kommunestyresalen	Pr.time/dag	400,-/1200,-	408,-/1250,-
	Andre møterom	Pr.time/dag	100,-/300,-	105,-/315,-

17. Leie av kommunale boliger

Ny Boligsosial handlingsplan ble vedtatt av Kommunestyret 16.10.17. Denne beskriver tildelingskriterier og hvem som gjør vedtak på tildeling.

Alle kommunale boliger har husleien regulert etter prinsippet «gjengs leie». For 2023 foreslås det en økning på 4,1%. Gjeldene fra Mars 2023.

Utvask leiligheter				Forslag 2023
Varenr				
	Opptil og med	60m2		4500,-
	over	60m2		5200,-

(Utvask er nytt fra i år.)





18. Leie av Selbuhallen

Generelle bestemmelser for utleie:

1. Bestilling og avbestilling av timer må skje minimum 14 dager før, om bestilling/ avbestilling blir gjort senere betales full leiepris.
2. Alle leietakere må betale full leie for timer som ikke er bestilt/ avbestilt i henhold til punkt 1.
3. Bruk av styrkerom inngår i leie når man leier hallen. Barn under 18 år har ikke adgang til styrkerommet uten tilsyn av voksen.
4. Lag som leier hallgolvet kan benytte kantina vederlagsfritt til kortere spillermøter og lignende.
5. Ved leie av hele hallen er kantine inkludert i prisen.
6. Underskrift av evakueringsansvarlig må foreligge før hallen skal benyttes. Hvis slik underskrift ikke finnes ved oppmøte, blir laget avvist inntil forholdet er i orden.

Utleie priser Selbuhallen		Trening Innenbygds over 19 år pr.time	Trening utenbygds leietakere	Trening Innenbygds over 19 år pr.time	Trening utenbygds leietakere
		2022		Forslag 2023	
Varenr		Pr.time	Pr.time	Pr.time	Pr.time
	1/3 hall inkl 1 sett garderober *	170,-	255,-	177,-	265,-
	2/3 hall inkl 2 sett garderober *	230,-	345,-	239,-	359,-
	Hele hallen inkl 3 sett garderober *	300,-	450,-	312,-	468,-
	Hele hallen til kamper uansett alder *				
	Kantine *	250,-	375,-	250,-	375,-
	Leie av kantine hel dag *	750,-	1125,-	781,-	1171,-
	Garderober m/dusjer pr sett *	300,-	450,-	312,-	468,-
	Vaktmester	550,-	770,-	573,-	802,-
	Kamper hele hallen uansett alder, uten behov for tilsynsvakt	100,-		104,-	
	Utleie løs scene	600,- pr dag			625,-
	Utleie av bord	50,- pr.dag			52,-
	Utleie av stoler	10,- pr. dag			10,-

Priser er oppgitt pr time

* Om utleier krever at det er behov for tilsyn av vaktmester kommer denne prisen som tillegg til leiepris.

Skytebanen

Selbu Skytterlag og Selbu Pistolklubb betaler en årlig leiesum for benyttelse av arealet.

Andre inntektsgivende arrangement:

Andre inntektsgivende arrangement, f. eks. fester, messer, stevner og lignende betaler kr. 730,- pr time. Evt.tilsynsvakt kommer i tillegg. Leietiden beregnes etter den tiden hallen må være betjent.




Generelt:

Maksimal leie ved arrangement er kr. 25.000,-

Videreføring fra 2021:

- Timer for fjerning av klister på hallgulv belastes leietaker Selbu IL Håndball, samme pris som leie av hele hallen. Fjerning av klister tar ca 3 timer pr uke i den perioden det er trening og kamper.
- Det kan bli redusert bemanning ved hallen på kveldstid, dette avtales med den enkelte leietaker. Eksempelvis kan seniorlag trene uten at tilsynsvakt er tilstede.
- Utleier forbeholder treningstiden frem til kl 20.00 for barn og unge under 19 år
- Leietaker må betale 100,- for leie av hallen ved gjennomføring av kamper, turneringer, håndballskole og lignende også for leietakere under 19 år. Prisen på 100,- pr time gjelder hvis arrangør stiller med en person som ivaretar arbeidsoppgavene til tilsynsvaktene.

19. Betalingssatser oppvekst

Betalingssatser barnehage

Varenr	Gebyrtype	Beregningsenhet	2022	Gebyrforslag 2023
4011,4111,4211,4311	5 dager i uka - hel plass	Pr. måned	kr 3 324	kr 3 460 *
4011,4111,4211,4311	2/3 dager i uka - halv plass	Pr. måned	kr 2 185	kr 2 275
4021,4121,4221,4321	Enkeltdager	Pr. dag	kr 312	kr 325
4021,4121,4221,4321	Timer	Pr. time	kr 75	kr 78
4031,4131,4231,4331	Kostpenger hel plass	Pr. måned	kr 377	kr 392
4031,4131,4231,4331	Kostpenger halv plass	Pr. måned	kr 187	kr 195
4031,4131,4231,4331	Kostpenger pr. dag	Pr. dag	kr 22	kr 23
4031,4131,4231,4331	Kostpenger friluftssavd. Furua	Pr. dag	kr 8	kr 8

* Regjeringen fastsetter hver høst makspris i barnehage. Denne er fra 1.1.2023 satt til kr 3. 000,-. Gebyret for barnehage faktureres ut med den til enhver tid gjeldende makspris.

Betalingssatser SFO

Varenr	Gebyrtype	Beregningsenhet	2022	Gebyrforslag 2023
4511, 4611	13 timer eller mer	pr. måned	kr 2 498	kr 2 600
4511, 4611	0-13 timer	pr. måned	kr 1 625	kr 1 692
4521, 4621	Enkeltdager	Pr. dag	kr 355	kr 370
4521, 4621	Timer	Pr. time	kr 76	kr 79
4531, 4631	Kostpenger hel plass	Pr. måned	kr 398	Kr 414
4531, 4631	Kostpenger halv plass	pr. måned	kr 276	kr 287

Det gis 30% søskenmoderasjon for barn nr. 2 og 50% for øvrige.

Gjelder kun for fast plass i barnehage og SFO.

Timesats gjelder for hver påbegynt time, etter 4 timer trekkes dagsats.



**Betalingssatser Selbu kulturskole**

Varenr	Gebyrtype	Beregningsenhet	2022	Gebyrforslag 2023
1101	Egenandel	Pr. år	kr 2 984	kr 3 106
1121	Materialkostnad	Pr. år	kr 135	kr 141

Det gis 25% søskenmoderasjon for barn nr 1, 50% for barn nr 2.

Øvrige søsken betaler ingen egenandel.

Flerfagsrabatt er 25% av grunnsatsen, og gis på tilbud 2, 3, 4 osv.

Betalingssatser Selbu voksenopplæring

Varenr	Gebyrtype	Beregningsenhet	2022	Gebyrforslag 2023
210	Norskopplæring	1 d/u – pr dag		kr 200
210		3 d/u – pr uke		Kr 600
210		5 d/u – pr uke		kr 1 000
210	Samfunnskunnskap	50 timer		kr 3 500
210	B2 kurs	½ år		kr 2 800
210	B2 kurs	1 år		kr 5 600
	Prøver			
210	Samfunnskunnskap			kr 700
210	Statsborgerprøve			kr 700
210	Norskprøve	Inntil to prøver		Gratis
210	Skriftlig prøve	Ut over to gratis		kr 700
210	Muntlig prøve	Ut over to gratis		kr 700
210	Ekstra vitnemål			kr 200

20. Gebyr skjenkebevilgning

Pris pr. enkeltanledning/ambulerende bevilling, kr. 450,-

Omsetningsoppgave

Alkoholoven fastsetter at det årlig skal beregnes et gebyr for bevillingen som et skjenkested har. Det vil beregnes et gebyr for hvert salgssted/skjenkested foretaket har bevilling for. Virksomheter som har skjenkebevilling, skal sende inn en omsetningsoppgave årlig.

21. Renovasjonsgebyrer - Slampriser

Se til enhver tid gjeldende satser – Innherred renovasjon.

