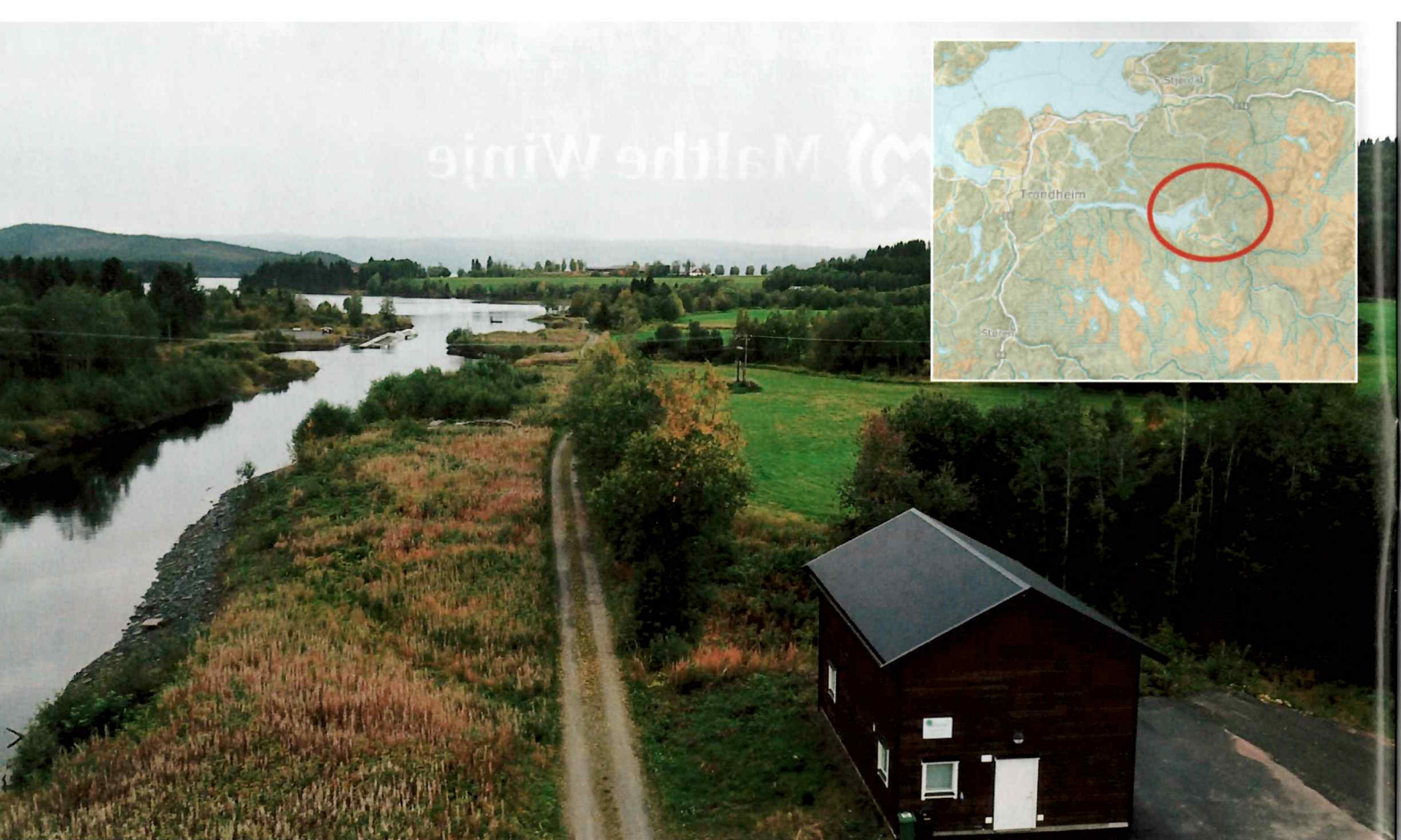




Tømra renseanlegg er ett av i alt tre tilsvarende anlegg med biologisk renseprosess. Anlegget ligger tett ved en sidearm til Selbusjøen (i bakgrunnen). Foto: Kjell M. Jacobsen

Værnesregionens nye miljøkommune

Det er høyt aktivitetsnivå på VA-området i Selbu kommune. Prosjektleder i kommunen, Jostein Moslet, forteller om en landsens kommune med 4 000 innbyggere som bruker vesentlige midler på utbygginger og utbedringer.

Kjell M. Jacobsen

Prosjektmedarbeider
Tidsskriftet Kommunalteknikk
kjell.jacobsen@kommunalteknikk.no

– Disse investeringene er betydelig både i form av kroner og øre, og i antall tiltak. I tillegg til det som er utført har vi omfattende planer de neste fire årene, forteller Moslet.

Kommunen har de siste fire årene oppgradert i eksisterende anlegg og investert i nye VA-prosjekter for 116

millioner kroner. Blant investeringene finner vi fire høydebasseng og fem renseanlegg. VA-investeringene utgjør 7 % av kommunens økonomi hvert år, og det er planlagt ytterligere 40 millioner i investeringer de neste fire årene.

I tillegg har kommunen investert i en rekke nye kommunale byggeprosjekter som for eksempel sykehjem og omsorgsboliger.

Fremoverlente folkevalgte

Moslet forteller om en prosjektavdeling som tar mye av regien på egne prosjekter.

– Prosjektavdelingen består av tre personer. En på VA, en på bygg og en som er med på begge deler, og det er et høyt aktivitetsnivå. Eksempelvis kan det nevnes at vi nettopp har gjennomført et nytt sykehjemsprosjekt, der overtakelsen fant sted for tre uker siden. Når sykehjemmet er tatt i bruk så skal vi sette i gang med riving i det gamle sykehjemmet, som skal bygges om til omsorgsleiligheter i 2022.

Kommunen har hatt en hovedplan for vann og avløp som politisk forankret og vedtatt. Planen har vært grunnlaget for investeringstakten og følges nøye.

– Vi er heldige som har politikere som er interessert og villige til å investere, forteller Moslet.

Høydebassengene sikrer brannvann

– For å sikre tilgang på brannvann og stabil vannforsyning har vi bygget noen nye og bygget om noen gamle basseng.

Høydebassengene er stort sett av mindre størrelser (se fakta). Totalt er det investert i høydebasseng for 43 millioner kroner i kommunen.

Det største høydebassenget, Mebonden, kan forsyne hele Selbu dersom alle andre vannkilder skulle stoppe. Kapasiteten gjør at bassenget kan forsyne kommunen i minimum ett døgn.

Selbu har en dekningsgrad på 96 % fra kommunale vannverk.

Biologisk og kjemisk rensing.

Kommunen har i senere tid bygget fire mindre renseanlegg (400 pe) og et større kjemisk anlegg (2 000 pe). Total investering for de fem anleggene har vært 46 millioner kroner. Det er lagt totalt 300 kilometer med vann- og avløpsledninger i kommunen.

– For de fire minste anleggene (400 pe) har vi biologisk rensing som vi er godt fornøyde med, forteller Moslet.

Det er Selbusjøen som er hovedresipient for alle renseanleggene. Valget av renseprosess kom etter å ha sett på flere forskjellige løsninger, og landet på den som passet best for kom-



Selbu kommune har fått fire nye høydebasseng de siste 4 årene – og alle anleggene har svart til forventningene. Det største bassenget kan gi kommunens innbyggere vannforsyning i ett døgn ved krisesituasjon. Foto: Kjell M. Jacobsen

munens forbruk. – Enkel teknologi som har gitt gode resultater, forklarer Moslet.

For det største renseanlegget, Mebonden (2000 pe), har kommunen landet på kjemisk rensing. – På dette anlegget har vi også vår største abonnent, Tine meierier.

Septikprosjekt

– Vi bruker driftsassistansens kompetanse fra tid til annen, og spesielt når vi nå kommer til 2021, i forbindelse med et nytt septikprosjekt. Det er slik at vi i dag kjører vi alt slam og septik ut av bygda, men nå planlegger vi nytt

septikmottak som medfører at vi slipper unødvendig transport.

Plan og virkelighet

– Vi har en god del samarbeid med arealplanleggerne, og vi er nøye med å poengtere at så fort det kommer nye planer, så ønsker vi å være med i prosessen fra dag én. Vi har blant annet en del erfaringer fra gamle planer, hvor det ikke har gått så bra. Det er en vanlig utfordring når utbygger tar kontakt med planavdeling om nye prosjekter, at det er en viss avstand mellom regulert plan og byggeprosjektets plassering i forhold vann og avløp, forteller Moslet.

Vi gratulerer!

Vi gratulerer Selbu kommune med nytt og flott **Brimer™** høydebasseng levert fra oss i ENTEC. Vi takker for oppdraget!

www.entec.no

...ENTEC
EVOTEC BRIMER SERVITECH



Effektive
løsninger



På en høyde, med Selbusjøen i bakgrunnen, ligger det moderne høydebassenget Åsbaret. Bassenget er ett av i alt tre like bassenger som kommunen har investert i løpet av de siste fire årene. Foto: Kjell M. Jacobsen

– Utbyggeren har først kontakt med planavdelingen før vi kommer inn i bildet. Men da er vi veldig «hands-on». Samarbeidet fungerer bra, men det har ikke alltid vært slik. Det er viktig at planavdelingen tenker mer enn plan, og involverer alle parter, slik at det praktiske er hensyntatt, fortsetter Jostein Moslet.

I prinsippet gjennomføres utbyggingsavtaler i kommunen etter en mal.

Ved privat utbygging gjennomfører kommunen prosjektene i sin helhet:

Prosjektering, anbudsrunde, byggeledelse og oppfølging. Utbygger faktureres så for utbyggingskostnadene og Selbu kommune overtar vann- og avløpsanleggene etter utbygging, i enkelte tilfeller også vei.

Tre milepæler

– Den første milepælen er når prosjektet går ut på anbud. Da er vi i gang og kan konsentrere oss om å bygge. Vi har vært veldig heldige med at innmeldte tiltak har blitt godkjent av politikerne uten vesentlige forsinkelser i beslutningsprosessen. Fra politisk hold er det vist både interesse og

innsikt som skaper god dialog. Som eksempel kan nevnes at ordføreren ofte stikker innom for å høre hvordan det går med prosjektene.

Gode drikkevannskilder

Selbu kommune får mye skryt av innbyggerne for det gode drikkevannet og kommunen deltok også i den landsdekkende drikkevannskonkurransen i 2019.

– I høst hadde vi en hel sides artikkel i lokalavisen her om viktigheten av drikkevannet for lokalbefolkning. Drikkevannets kvalitet gjør seg ikke

Høydebassengene i Selbu kommune

Høydebasseng:	Mebonden	Åsbaret	Holtet	Berg
Tomteareal	810 m ²	232 m ²	400 m ²	232 m ²
Byggeperiode	2014-2017	2018	2020-2021	2020
Investering	13 mill	7 mill	15 mill	6,1 mill
Ledningsnett	500 m	950 m	1900 m	350 m
Volum	3 000 m ³	175 m ³	200 m ³	200 m ³
Høyde	8 m	3,5 m	4 m	4 m
Diameter	22 m	8 m	8 m	8 m
Ventilkammer	40 m ²	21 m ²	24 m ²	24 m ²
	Frittstående	Frittstående	Integrert	Integrert

Renseanleggene i Selbu kommune

Renseanlegg:	Tømra	Innbygda	Fossan	Fuglem	Overvik
Investering	4 mill	13 mill	4 mill	7 mill	4 mill
Tomteareal	6 994 m ²	2 679 m ²	2 558 m ²	2 055 m ²	Festegrunn
Byggeperiode	2017	2017-2019	2020	2019	2019
Bygget					
BYA	62 m ²	328 m ²	62 m ²	81 m ²	62 m ²
Prosesshall	53 m ²	159 m ²	53 m ²	72 m ²	53 m ²
Administrasjon	9 m ²	58 m ²	9 m ²	9 m ²	9 m ²
Nøkkeltall					
Pe	233-300	1 650-1 900	270-300	296-300	250-400
Qdim	8,3 m ³ /døgn	300 m ³ /døgn	8,8 m ³ /døgn	8 m ³ /døgn	6,7 m ³ /døgn
Qmax	6,6 m ³ /døgn	600 m ³ /døgn	17,5 m ³ /døgn	16 m ³ /døgn	13,4 m ³ /døgn
Mottakstank	25 m ³	112 m ³ (+ 45 Tine m ³)	25 m ³	25 m ³	25 m ³
Slam	20 m ³	45 m ³	20 m ³	20 m ³	20 m ³
Reaktorer	3 x 15 m ³	2 x 100 m ³	3 x 15 m ³	3 x 15 m ³	3 x 15 m ³

selv, og det ligger mye jobb bak produksjonen av drikkevannet. Vi har to vannkilder: En overflatekilde som er en innsjø, og en grunnvannskilde fra en elv uten noen barrierer. Hele ledningsnettets henger sammen slik at

hvis en vannkilde uteblir kan vi koble til den andre vannkilden.

Hva kunne vært gjort annerledes?

Moslet forteller at de nok kunne vært enda flinkere til å evaluere underveis.

– Men en god del av tjenestene og entreprenøren er lokale. Det som skaper entusiasme og et litt annerledes tillitsforhold.



Gjør som Selbu Kommune og velg et avløpsrenseanlegg fra Biovac

I 40 år har Biovac levert store avløpsrenseanlegg til både private utbyggere, kommuner og industri. Vår prosess kan tilpasses de strengeste krav og kan enkelt utvides i fremtiden. Vi anser oss selv som eksperter på rehabiliteringer av eldre avløpsrenseanlegg, da vi har over 20 års erfaring med dette. Biovac trenger kun en tegning av ditt eksisterende renseanlegg for å gi deg et uforpliktende forslag og en budsjettpris.

- ✓ Vi har løsninger for alle behov fra 5-20.000pe.
- ✓ Vi benytter kun anerkjente underleverandører til våre prosjekter.
- ✓ Vi leverer komplett underlag for prosess, dimensjonering, bygg, elektro og grunnarbeider. Vi tar også totalentrepriser.
- ✓ Gjør hverdagen din enklere og ta kontakt med oss for en uforpliktende prat.

Kontakt prosjektavdelingen: prosjekt@biovac.no eller **Kenneth Haugseth**, 917 50 727



Biovac Environmental Technology AS
+47 63 86 64 60 | kontakt@biovac.no
www.biovac.no





Prosjektleder Jostein Moslet er klar for nye VA-prosjekter de neste fire årene. Sammen med engasjerte medarbeiderne ser han frem til å ta fatt på de nye utfordringene. Foto: Kjell M. Jacobsen

Vi spør Moslet om det kan gå over «stokk og stein» når man har så mange jern i ilden samtidig.

– Vi er innenfor både juridiske og økonomiske rammer. Jeg har arbeidet her i over tyve år og gleder meg til å gå på jobb hver eneste dag. Tenk om det bare hadde vært noen få prosjekter her, smiler prosjektlederen.

Ta region

Når Moslet skal ta stilling til hva han anbefaler andre å gjøre mener han at det er hensiktsmessig å ta så mye av region man kan selv.

– Bruk eksterne kompetanse der det trengs. Mange legger nok opp til å ha en ekstern byggeleder til å håndtere prosjektgruppe og entreprenør. I vårt tilfelle føler vi at det er et nødvendig mellomledd. Hvis du selv er med i prosjektet blir eierforholdet viktig og man føler et større ansvar.

– I tillegg til delte entrepriser på mange

oppgaver kjører vi også totalentrepriser på større komplekse prosjekter.

– Som de fleste andre er vi avhengige av innspill fra driftsoperatene gjennom hele prosessen. Det er de som

skal videreføre i hverdagen. Vi har en flat struktur i organisasjonen, så hvilken tittel du har er det ingen som bryr seg om her. Det eneste som betyr noe er å få jobben gjort, avslutter prosjektleder Moslet.

Vi gratulerer
Selbu kommune med nye
høydebasseng og
renseanlegg.
Røset AS har vært
totalentreprenør på
alle de nye anleggene.

Røset 
ENTREPRENØR 7580 SELBU
Totalentreprenør

Vi gratulerer Selbu
kommune med nye vann-
og avløpsanlegg.
Ingeniørfirma Paul
Jørgensen AS har levert
automatikk og drifts-
overvåking til Selbu
kommunes nye anlegg.

 **IPJ**